

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH

HỒ SƠ MẪU



ĐẤT ĐAI

(CUNG CẤP THÔNG TIN ĐỊA CHÍNH)

Mẫu số 01/PYC
(Kèm theo Thông tư số 34/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 2019

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ
Vào sổ tiếp nhận hồ sơ: Giờ ... phút,
ngày ... / ... / ... Quyền số Số
thứ tự

Người nhận hồ sơ
(Ký, ghi rõ họ tên)

PHIẾU YÊU CẦU CUNG CẤP DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI
(Thông tin Hồ sơ địa chính)

Kính gửi: Văn Phòng ĐKĐĐ chi nhánh Nhơn Trạch

1. Tên tổ chức, cá nhân yêu cầu cung cấp dữ liệu:

Đại diện là ông (bà) Nguyễn Văn Tâm Số CMTND/Hộ chiếu 770874821
cấp ngày/...../..... tại; Quốc tịch Việt Nam

2. Địa chỉ: Ấp 2 xã Phước Khánh, Nhơn Trạch - Đồng Nai

3. Số điện thoại 0953.....; fax; E-mail:

4. Danh mục và nội dung dữ liệu cần cung cấp của Thửa đất số AA.....

Tờ BĐ 59 (mới), địa chỉ: Phước Khánh

Đánh dấu "X" vào nội dung cần cung cấp thông tin):

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Thửa đất ¹ | <input type="checkbox"/> Lịch sử biến động | <input type="checkbox"/> Hạn chế về quyền |
| <input checked="" type="checkbox"/> Người sử dụng đất ² | <input type="checkbox"/> Trích sao GCNQSDĐ | <input type="checkbox"/> Giá đất |
| <input type="checkbox"/> Quyền sử dụng đất | <input type="checkbox"/> Giao dịch đảm bảo | <input type="checkbox"/> Sao lục hồ sơ lưu |
| <input type="checkbox"/> Tài sản gắn liền với đất | <input type="checkbox"/> Tình trạng pháp lý | <input type="checkbox"/> Tất cả thông tin trên |

5. Mục đích sử dụng dữ liệu:

Đề biện thống tin

6. Hình thức khai thác, sử dụng và phương thức nhận kết quả: bộ

- Gửi EMS theo địa chỉ Nhận tại nơi cung cấp Email

7. Cam kết sử dụng dữ liệu: Tôi cam đoan không sử dụng dữ liệu được cung cấp trái với quy định của pháp luật và không cung cấp cho bất kỳ bên thứ ba nào khác.

NGƯỜI YÊU CẦU
(Ký, ghi rõ họ tên
và đóng dấu nếu là cơ quan, tổ chức)

Ký tên

Nguyễn Văn Tâm

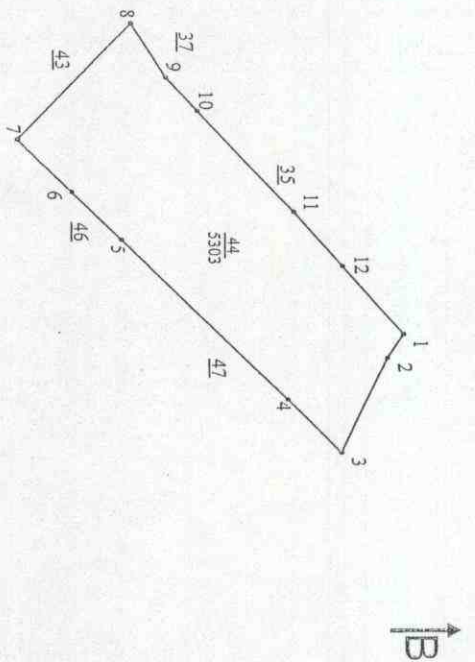
² Dữ liệu Người sử dụng đất bao gồm: Họ tên vợ chồng, năm sinh, CMND, địa chỉ và thông tin này chỉ người đứng tên trên Giấy chứng nhận mới có thể khai thác

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 44 Từ hàn độ số: 59
- b) Địa chỉ thửa đất: xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 5303m², (oàng chủ: năm nghìn ba trăm lẻ ba mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 5303m², Không được cấp: 0m²
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 5303 m², chung: Không m².
- e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.
- f) Thời hạn sử dụng đất: được xác định theo Luật Đất đai năm 2003 (sua đổi) có hiệu lực thi hành và được tính từ ngày 15/10/2013.
- g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú:
Thửa đất được trích sao địa chính.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ trích vẽ: 1/1500

Số hiệu đỉnh thửa	Toạ độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1179549,61	400200,50	8,59
2	1179545,00	400207,75	31,96
3	1179531,48	400236,71	22,52
4	1179516,13	400220,51	68,47
5	1179468,24	400171,57	20,70
6	1179453,76	400156,78	22,05
7	1179438,03	400141,33	47,71
8	1179471,19	400107,19	18,72
9	1179481,32	400123,04	13,53
10	1179490,53	400132,95	40,99
11	1179518,43	400162,99	21,81
12	1179532,57	400179,76	26,97
1	1179549,61	400200,50	

Ngày 31 tháng 11 năm 2013
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH
 CHỦ TỊCH

Số vào sổ cấp GCN: CH.

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận		Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý		



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỬ DỤNG NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Tiếp tục sử dụng đất đến ngày 31/10/2063 theo hồ sơ số 004971.GH.001. Mã vạch 2650019002056 ngày 03/06/2019</p> <p>Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Tâm, năm sinh 1969, CMND số 270874821, địa chỉ: ấp 2, xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 004971.CN.002. Mã vạch 2650019002736 ngày 17/07/2019</p>	<p>Ngày 03/06/2019</p> <p>Phòng Quốc Việt</p> <p>Ngày 17/2019</p> <p>GIÁM ĐỐC</p>

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phạm Quốc Hợp

Năm sinh 1961, CMND số: 270676655

Địa chỉ thường trú: A.50 ấp Phước Lý, xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2650013005124

BP 019063