

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NHƠN TRẠCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9331 /UBND-ĐT

Nhon Trạch, ngày 11 tháng 11 năm 2022

V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045.

Kính gửi:

- Phòng Quản lý Đô thị;
- Phòng Văn hóa và Thông tin;
- UBND các xã, thị trấn.

UBND huyện nhận được Văn bản số 3814/SXD-QLQHKT ngày 10/11/2022 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 (*văn bản điện tử đính kèm*); Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Giao Phòng Quản lý Đô thị chủ trì, phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin, UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước, Viện Nghiên cứu Đô thị và Phát triển Hạ tầng thuộc Tổng hội Xây dựng Việt Nam và các đơn vị liên quan căn cứ ý kiến hướng dẫn của Sở Xây dựng tại Văn bản số 3814/SXD-QLQHKT ngày 10/11/2022 để thực hiện công tác lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 theo đúng quy định hiện hành (*đảm bảo đầy đủ các nội dung theo yêu cầu của Sở Xây dựng*). Kết quả thực hiện báo cáo UBND huyện trước ngày 10/12/2022./. *Qu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, các P.CVP HĐND-UBND huyện;
- Lưu: VT, TH (TM, Hiếu).

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Phong

Số: 3814 /SXD-QLQHKT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 11 năm 2022

V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Nhơn Trạch đến năm 2045.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch;
- Viện Nghiên cứu Đô thị và Phát triển Hạ tầng thuộc Tổng hội Xây dựng Việt Nam.

Thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh - Chủ tịch Hội đồng thẩm định quy hoạch xây dựng tỉnh tại cuộc họp ngày 05/10/2022 về việc thông qua hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045. Đồng thời tiếp nhận Văn bản số 8705/UBND-ĐT ngày 25/10/2022 của UBND huyện Nhơn Trạch về nội dung lấy ý kiến cộng đồng dân cư hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 6/10/2022, Sở Xây dựng có Văn bản số 3240/SXD-QLQHKT đề nghị Đơn vị tư vấn (*Viện Nghiên cứu Đô thị và Phát triển Hạ tầng thuộc Tổng hội Xây dựng Việt Nam*) có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Nhơn Trạch trong quá trình thực hiện tổ chức lấy ý kiến đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045.

Căn cứ Điều 19, Điều 20, Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 và khoản 2 điều 19 Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017 của Quốc Hội quy định về Lấy ý kiến về quy hoạch:

“2. Việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân được thực hiện bằng hình thức gửi hồ sơ, tài liệu và đăng tải trên trang thông tin điện tử của cơ quan lập quy hoạch. Cơ quan, tổ chức được lấy ý kiến có trách nhiệm trả lời bằng văn bản.

3. Việc lấy ý kiến cộng đồng về quy hoạch được thực hiện bằng hình thức đăng tải trên trang thông tin điện tử của cơ quan lập quy hoạch, niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng, phát phiếu Điều tra phỏng vấn, tổ chức hội nghị, hội thảo và các hình thức khác theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn.”

Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch hỗ trợ đăng tải hồ sơ trên trang thông tin điện tử của huyện để lấy ý kiến. Đồng thời và niêm yết, trưng bày tại trụ sở UBND huyện và UBND các xã trên địa bàn kèm phát phiếu Điều tra lấy ý kiến đối với hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch

chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 (Đính kèm thuyết minh và phiếu lấy ý kiến kèm theo):

Thực hiện theo chương trình công tác của UBND tỉnh, hồ sơ Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị mới Nhơn Trạch đến năm 2045 sẽ được trình Bộ Xây dựng thẩm định và trình Thủ Tướng Chính phủ phê duyệt trong tháng 12/2022. Do đó, đề nghị UBND huyện Nhơn Trạch phối hợp Đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện, kết quả thực hiện đề nghị UBND huyện Nhơn Trạch tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng trước ngày 15/12/2022.

Trân trọng./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLQHKT. Tminh.



GIÁM ĐỐC

Hồ Văn Hà