

Số: 331 /TNMT.

Nhon Trach, ngày 23 tháng 4 năm 2019

V/v công bố công khai điều chỉnh cập nhật quy hoạch sử dụng đất đối với vị trí khu đất thực hiện dự án Khu nhà ở PVSH Garden tại xã Phú Hội của Công ty Cổ phần Vạn Khởi Thành.

Kính gửi: - Phòng Quản lý Đô thị;
- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện;
- UBND xã Phú Hội.

Thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại văn bản số 2667/UBND-CN ngày 22/04/2019 về việc điều chỉnh cập nhật quy hoạch sử dụng đất đối với vị trí khu đất thực hiện dự án Khu nhà ở PVSH Garden tại xã Phú Hội của Công ty Cổ phần Vạn Khởi Thành.

Ngày 12/04/2019, UBND tỉnh Đồng Nai ban hành văn bản số 4065/UBND-CNN về việc điều chỉnh vị trí, số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất huyện Nhơn Trạch, qua đó chấp thuận cho UBND huyện Nhơn Trạch được điều chỉnh cập nhật bản đồ quy hoạch sử dụng đất đối với vị trí khu đất thực hiện dự án phát triển khu nhà ở PVSH Garden tại xã Phú Hội của Công ty Cổ phần Vạn Khởi Thành làm chủ đầu tư tại xã Phú Hội (tăng thêm 1,88ha đất ở) theo đúng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 10/06/2011, giao trách nhiệm UBND huyện Nhơn Trạch công bố công khai và điều chỉnh các quy hoạch có liên quan theo quy định.

Nay Phòng Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị UBND xã Phú Hội căn cứ văn bản số 4065/UBND-CNN ngày 12/04/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai tiến hành công bố công khai việc điều chỉnh cập nhật quy hoạch sử dụng đất, vị trí thực hiện dự án trên tại Trụ sở UBND các xã theo đúng quy định tại Điều 48 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 6 Thông tư số 29/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường từ ngày 14/01/2019 đến ngày 31/12/2019.

2. Đề nghị Phòng Văn hóa và Thông tin huyện thông báo công bố công khai điều chỉnh vị trí thực hiện dự án trên tại Trụ sở tiếp dân của UBND huyện Nhơn Trạch (đường Phạm Văn Thuận, khu Trung tâm hành chính huyện Nhơn Trạch), đồng thời công bố tại Website của huyện Nhơn Trạch (<http://www.nhontrach.dongnai.gov.vn>).

3. Đề nghị Phòng Quản lý Đô thị căn cứ vào văn bản số 4065/UBND-CNN ngày 12/04/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai và Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 1433/QĐ-UBND ngày 10/06/2011 vào quy hoạch xây dựng theo quy định.

Trên đây là ý kiến của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc công bố công khai điều chỉnh vị trí, số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất huyện Nhơn Trạch. Kính chuyển UBND xã Phú Hội, Phòng Quản lý Đô thị và Phòng Văn hóa và Thông tin huyện quan tâm phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (thay b/c);
- Ban lãnh đạo phòng;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Phạm Hoàng An