

UBND HUYỆN NHƠN TRẠCH
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 258 /TTPTQĐ

Nhơn Trạch, ngày 25 tháng 03 năm 2025

V/v hỗ trợ đăng tải lên cổng Thông tin điện tử của UBND huyện Nhơn Trạch.

Kính gửi: Phòng Văn hóa Thông tin (đăng tải lên Cổng thông tin điện tử huyện Nhơn Trạch).

Căn cứ khoản 2, Điều 87 Luật Đất đai 2024;

Thực hiện các Thông báo thu hồi đất ngày 07/2/2025 của UBND huyện Nhơn Trạch;

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện kiến nghị Phòng Văn hóa Thông tin hỗ trợ đăng tải lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Nhơn Trạch đối với 46 trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan thuộc dự án Đường vào Khu công nghiệp Ông Kèo (giai đoạn 1), huyện Nhơn Trạch, do Ban Quản lý dự án huyện làm chủ đầu tư.

- THỜI GIAN ĐĂNG TẢI:

Trong suốt thời gian thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đường vào Khu công nghiệp Ông Kèo (giai đoạn 1), huyện Nhơn Trạch.

- NỘI DUNG ĐĂNG TẢI:

THÔNG BÁO

V/v thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Đường vào Khu công nghiệp Ông Kèo (giai đoạn 1), huyện Nhơn Trạch, do Ban Quản lý dự án huyện làm chủ đầu tư.

Căn cứ khoản 2, Điều 87 Luật Đất đai 2024;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất ngày 07/2/2025 của UBND huyện Nhơn Trạch;

Ngày 25/11/2024, 25/12/2024 UBND xã Phước An và UBND xã Vĩnh Thanh tổ chức công bố kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và gửi Thông báo thu hồi đất đến các hộ dân có đất bị thu hồi đồng thời niêm yết Thông báo thu hồi đất và danh sách người có đất thu hồi trên bảng thông tin tại UBND xã Phước An – Vĩnh Thanh và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

Hiện nay còn lại 46 trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan gồm:




STT	Số tờ	Số thửa	Tổng diện tích đất thu hồi (m ²)	Loại đất	Vị trí thửa đất
1	83	50	21,6	ONT+LUC	Tại xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
2	83	58	457,0	ONT+LUC	
3	83	59	1.717,7	CLN+LUC	
4	83	83	80,7	LUC	
5	83	130	5,1	LUC	
6	83	131	86,2	LUC	
7	83	132	255,8	LUC	
8	83	235	262,2	LUC	
9	83	236	254,7	LUC	
10	83	237	416,0	LUC	
11	102	13	17.584,1	CLN	
12	102	41	442,0	RSX	
13	102	240	14.105,0	RSX	
14	102	204	1.520,5	RSX	
15	102	263	1.671,9	RSX	
16	102	73	5.198,5	RSX	
17	102	74	6.617,9	CLN	
18	102	183	3.279,0	CLN	
19	102	207	3.082,0	RSX	
20	102	224	60,1	RSX	
21	102	236	4.061,4	NTS	
22	102	237	2.347,2	NTS	
23	102	279	3.116,8	NTS	
24	102	270	2.359,6	DGT	
25	102	278	2.866,9	NTS	
26	102	328	492,6	RSX	
27	102	329	941,8	RSX	
28	102	347	480,0	RSX	
29	102	363	576,2	RSX	
30	102	362	387,0	RSX	
31	102	366	885,5	RSX	
32	102	367	930,2	RSX	
33	102	368	1.017,9	RSX	
34	102	369	676,3	RSX	
35	102	213	6.034,1	RSX	
36	102	177	135,0	DNL	
37	102	290	618,8	NTS	

38	102	291	12,1	NTS	Tại xã Vĩnh Thanh, huyện Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai
39	70	129	7.208,7	CLN	
40	70	138	9.113,7	RSX	
41	70	261	7.319,3	RSX	
42	70	263	7.862,3	RSX	
43	70	346	8.355,5	RSX	
44	70	319	6.698,8	RSX	
45	70	422	518,8	RSX	
46	70	262	439,0	RSX	

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nhon Trạch xin thông báo nội dung trên để các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thực hiện dự án Đường vào Khu công nghiệp Ông Kèo (giai đoạn 1), huyện Nhon Trạch được biết, đến liên hệ tại UBND xã Phước An – Vĩnh Thanh hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nhon Trạch để giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác bồi thường đối với các thửa đất nêu trên. Nếu hộ dân không đến liên hệ thì Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nhon Trạch sẽ phối hợp cùng các ban ngành tiến hành lập hồ sơ bồi thường, kiểm đếm, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất theo diện vắng chủ.

Địa chỉ liên hệ: đường Tôn Đức Thắng, xã Phú Hội, Khu Trung tâm hành chính, huyện Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện kiến nghị Phòng Văn hóa Thông tin tạo điều kiện để được phê duyệt đăng tải lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Nhon Trạch theo quy định.

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban GD; TBT; NV3;
- Lưu VT.TTPTQĐ.



GIÁM ĐỐC 

Trần Văn Bảy