

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NHƠN TRẠCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10503 /UBND-ĐT

Nhơn Trạch, ngày 12 tháng 11 năm 2021

V/v các dự án trên địa bàn huyện Nhơn Trạch hết hiệu lực văn bản thỏa thuận địa điểm.

Kính gửi:

- Phòng Văn hóa và Thông tin;
- Phòng Quản lý Đô thị;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

UBND huyện nhận được Văn bản số 4321/SKHĐT-QLN ngày 09/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thực hiện Văn bản 11263/UBND-KTN ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh về các dự án trên địa bàn huyện Nhơn Trạch đã hết hiệu lực văn bản thỏa thuận địa điểm (*đính kèm*); Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao Phòng Văn hóa và Thông tin chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan căn cứ ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 4321/SKHĐT-QLN ngày 09/11/2021 để đăng thông tin tại Trang thông tin điện tử huyện.

2. Giao Phòng Quản lý Đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được phân công, rà soát, tham mưu UBND huyện xử lý các thủ tục liên quan thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước (nếu có) liên quan đến các dự án (*theo danh mục kèm theo Văn bản số 4321/SKHĐT-QLN ngày 09/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư*)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh Văn phòng UBND-UBND huyện;
- Lưu: VT, TH (TM, VX).

**Kí .CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thế Phong



UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4321/SKHĐT-QLN

Đồng Nai, ngày 09 tháng 11 năm 2021

V/v thực hiện văn bản 11263/UBND-KTN ngày 16/9/2021 của UBND tỉnh về các dự án địa bàn huyện Nhơn Trạch hết hiệu lực văn bản thỏa thuận địa điểm.

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Nhơn Trạch;
- Các nhà đầu tư (danh mục dự án đính kèm).

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 11263/UBND-KTN ngày 16/9/2021 về xử lý các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh trên địa bàn huyện Nhơn Trạch; Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

UBND tỉnh ban hành Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 quy định trình tự thực hiện thủ tục đầu tư các dự án sản xuất, kinh doanh ngoài các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, đồng thời ngưng tiếp nhận và xử lý hồ sơ theo thủ tục thỏa thuận địa điểm quy định tại Quyết định 26/2013/QĐ-UBND ngày 17/4/2013, Quyết định 28/2014/QĐ-UBND ngày 23/7/2014 và Quyết định 16/2014/QĐ-UBND ngày 09/5/2014 của UBND tỉnh. Theo đó, hiện nay các văn bản thỏa thuận địa điểm đối với các dự án đầu tư không còn hiệu lực pháp lý, Sở Kế hoạch và Đầu tư đính kèm danh mục các dự án trên địa bàn huyện Nhơn Trạch đã được thỏa thuận địa điểm đến nay không còn hiệu lực pháp lý nhưng nhà đầu tư chưa hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng để đưa dự án đi vào hoạt động.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị được các đơn vị phối hợp, cụ thể:

- Văn phòng UBND tỉnh thực hiện việc đăng thông tin danh mục tại Cổng thông tin điện tử của tỉnh.
- UBND huyện Nhơn Trạch đăng thông tin tại Trang thông tin điện tử của đơn vị.
- Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Nhơn Trạch rà soát, xử lý và đề xuất xử lý các thủ tục liên quan do đơn vị quản lý, tham mưu.

Trân trọng. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, QLN.



an Hà

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KHÔNG CÒN HIỆU LỰC THỎA THUẬN ĐỊA ĐIỂM
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN NHƠN TRẠCH**

TT	Tên dự án	Địa điểm	Nhà đầu tư	Văn bản thỏa thuận địa điểm
1	Dự án Khu dân cư	Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch	Công ty CP Căn nhà Mơ ước	Văn bản số 12585/UBND-DT ngày 23/12/2016
2	Dự án Khu thương mại dịch vụ	Xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch	Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Địa ốc Long Đàng	Văn bản số 5847/UBND-DT ngày 16/6/2017
3	Dự án xây dựng bến xe theo quy hoạch	xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch	Công ty CP Bến xe và Dịch vụ Vận tải Đồng Nai	Văn bản số 3752/UBND-CNN ngày 16/5/2008