

Số: 2142 /TB-UBND

Nhơn Trạch, ngày 03 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi giấy CN.QSDD số BE 195448 ngày 20/9/2011 mang tên ông Hoàng Chớ và vợ là Võ Thị Bé, ngụ tại 20 tổ 33, ấp Trung Thành, xã Quảng Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Qua xem xét Báo cáo số 966/BC-TNMT ngày 12/10/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả thẩm tra giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CN.QSDD) số BE 195448 ngày 20/9/2011 mang tên ông Hoàng Chớ và vợ là Võ Thị Bé, thể hiện:

Ông Hoàng Chớ được cấp giấy CN.QSDD số AB 378836 thửa số 67 (864m² lúa), giấy số AB 378837 thửa số 68 (800m² lúa), giấy số AB 378838 thửa số 101 (528m² lúa), giấy số AB 378839 thửa số 102 (576m² lúa), tờ số 20 (cũ) xã Vĩnh Thanh chính lý trang 4 cùng ngày 20/12/2007. Đến ngày 20/9/2011, ông Hoàng Chớ cấp đổi đồng loạt giấy CN.QSDD số BE 195448 tương ứng thửa số 94, tờ số 31 (mới) xã Vĩnh Thanh diện tích 2170m² lúa.

Qua chồng ghép bản đồ cũ và mới, nhận thấy vị trí cấp đổi giấy của ông Chớ không tương ứng ranh giới giấy CN.QSDD cũ được cấp mà chồng lấn sang một phần diện tích của thửa số 45, 46, tờ số 20 (cũ) xã Vĩnh Thanh đã cấp giấy CN.QSDD số AB 378833, AB 378834 chính lý trang 4 cùng ngày 20/12/2007 mang tên Trần Thị Mận (01 vị trí cấp 02 giấy).

Như vậy, giấy CN.QSDD số BE 195448 ngày 20/9/2011 mang tên ông Hoàng Chớ và vợ là Võ Thị Bé là cấp đổi không đúng quy định pháp luật, cần phải thu hồi.

Để xử lý nội dung này, nay UBND huyện Nhơn Trạch thông báo đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan được biết:

- Kể từ ngày ban hành Thông báo này, UBND huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Nhơn Trạch sẽ tạm ngưng thực hiện các giao dịch liên quan đến thửa số 94, tờ số 31 (mới) xã Vĩnh Thanh.

- Sau khi ban hành Thông báo này, nếu không có ai thắc mắc, khiếu nại, UBND huyện Nhơn Trạch sẽ ban hành Quyết định thu hồi giấy CN.QSDD số BE 195448 ngày 20/9/2011 mang tên ông Hoàng Chớ và vợ là Võ Thị Bé, ngụ tại

20 tổ 33, ấp Trung Thành, xã Quảng Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu./✓

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó VP HĐND và UBND huyện;
- BTCD huyện; Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- VPĐK Đất đai tỉnh - CN Nhơn Trạch;
- UBND xã Vĩnh Thanh (niêm yết công khai);
- Ông Hoàng Chớ, ngụ tại 20 tổ 33, ấp Trung Thành, xã Quảng Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (0327.056.768);
- Bà Trần Thị Mận, ngụ tại 21 tổ 33, ấp Trung Thành, xã Quảng Thành, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (0352.095.955);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT,TD. *Lead*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Phong