

Số: 919 /QĐ-UBND

Nhơn Trạch, ngày 08 tháng 03 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 087465 cấp ngày 02/11/1998 mang tên Hồ Văn Dũng và Châu Thị Ngọc Lan**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Xét Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 05/01/2024 của UBND xã Phước Khánh; Báo cáo số 14/BC-VPĐK.NT ngày 01/3/2024 Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh – Chi nhánh Nhơn Trạch; Báo cáo số: 140/BC-TNMT ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 087465, thửa đất số 120 tờ 38 bản đồ địa chính xã Phước Khánh thành lập năm 1997, có diện tích 8.951m<sup>2</sup> do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 02/11/1998 mang tên Hồ Văn Dũng và Châu Thị Ngọc Lan.

**Lý do:** Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 087465 ngày 15/11/2023 được Công an xã Phước Khánh xác nhận trong cùng ngày.

Ngày 02/01/2024 UBND xã Phước Khánh có biên bản về việc kết thúc niêm yết thông báo mất GCN.QSD đất số L 087465. Sau thời gian niêm yết theo quy định, UBND xã Phước Khánh không nhận bất cứ ý kiến thắc mắc liên quan đến việc mất GCN.QSD đất nói trên.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai - Chi nhánh Nhơn Trạch, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Khánh và bà Châu Thị Ngọc Lan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa – Thông tin huyện Nhơn Trạch chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện./✓

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT. Các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**