

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NHƠN TRẠCH**

Số: **839** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Nhơn Trạch, ngày **29** tháng **02** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bồi thường, hỗ trợ cho ông (bà) Võ Mộng Khanh
để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Phước An
(ấp Vũng Gấm), xã Phước An, huyện Nhơn Trạch.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy
định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND
tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ,
tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Quyết định số 2381/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND huyện
Nhơn Trạch về việc duyệt dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Phước An (ấp
Vũng Gấm), xã Phước An, huyện Nhơn Trạch;*

*Căn cứ Quyết định số 2557/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của UBND huyện
Nhơn Trạch về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Phước
An (ấp Vũng Gấm), huyện Nhơn Trạch;*

*Căn cứ Quyết định số 4195/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 của UBND
huyện Nhơn Trạch về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi
Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường Tiểu học Phước An tại xã Phước
An, huyện Nhơn Trạch;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số:
114/TTr-TNMT ngày 26 tháng 02 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ cho ông (bà) Võ Mộng Khanh, ngụ tại: Tổ 17A, Khu Phước Hải, Thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai; để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học Phước An (ấp Vũng Gấm), xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, cụ thể như sau:

- Diện tích bồi thường về đất: 1.130,8m², loại đất: đất trồng cây lâu năm.
- + Bồi thường, hỗ trợ về đất: 1.387.655.000 đồng.
- + Bồi thường về cây trồng: 15.942.000 đồng.
- + Các chính sách hỗ trợ: 313.086.000 đồng
- + Thuởng di dời: 12.000.000 đồng.
- Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 1.728.683.000 đồng (*Một tỷ, bảy trăm hai mươi tám triệu, sáu trăm tám mươi ba ngàn đồng*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Phước An phổ biến và niêm yết công khai quyết định bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ đến từng người có đất thu hồi, đồng thời phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông (bà) Võ Mộng Khanh.

2. Ông (bà) Võ Mộng Khanh liên hệ Trung tâm phát triển quỹ đất huyện để nhận tiền bồi thường, hỗ trợ; tháo dỡ di dời tài sản gắn liền với đất và bàn giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai - Chi nhánh Nhơn Trạch, Giám đốc Ban Quản lý Dự án huyện, Chủ tịch UBND xã Phước An và ông (bà) Võ Mộng Khanh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./✓

Nơi nhận:✓

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND huyện;
- Chánh VP, PVP HĐND&UBND huyện;
- Trang TTĐT (đăng tin);
- Lưu VT-TH (Ti).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành