

Số: 1461/QĐ-UBND

Nhơn Trạch, ngày 04 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Điều 1 tại Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND huyện Nhơn Trạch

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 204/TTr-TNMT ngày 01/4/2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 tại Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Sang, đất tại xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, ngụ tại: ấp Rạch Bảy, xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, với nội dung như sau:

Điều chỉnh từ

“Điều 1. Giao đất có thu tiền sử dụng đất cho Phạm Văn Sang, ngụ tại ấp Rạch Bảy, xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai đối với diện tích 175m² thuộc thửa 171 tờ bản đồ số 33, bản đồ địa chính xã Đại Phước (mới).

Thời hạn sử dụng đất lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 816/2016 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính – nhà Đất chi nhánh Nhơn Trạch lập ngày 08/07/2016

Hình thức giao đất: giao đất ở có thu tiền sử dụng đất.”

Điều chỉnh thành

“**Điều 1.** Giao đất có thu tiền sử dụng đất cho Phạm Văn Sang, ngụ tại ấp Rạch Bảy, xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai đối với diện tích 117m² thuộc thửa 205 tờ bản đồ số 33, bản đồ địa chính xã Đại Phước (mới).

Thời hạn sử dụng đất lâu dài.

Hình thức giao đất: giao đất ở có thu tiền sử dụng đất.”

Điều 2. Các Điều, Khoản khác của Quyết định số 2652/QĐ-UBND ngày 05/08/2016 của UBND huyện Nhơn Trạch vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Giao Phòng Văn hóa thông tin huyện Nhơn Trạch có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa thông tin, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh - Chi nhánh Nhơn Trạch, Chủ tịch UBND xã Đại Phước và ông Phạm Văn Sang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- CVP, các PCVP HĐND&UBND huyện;
- Công TTĐT huyện (đăng tin);
- Lưu VT.TH.



Nguyễn Hữu Thành