

Số: 3234 /QĐ-UBND

Nhơn Trạch, ngày 13 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L087870
cấp ngày 02/11/1998 mang tên Nguyễn Văn Hoàng**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét Tờ trình số 184/TTr-UBND ngày 05/6/2024 của UBND xã Phước Khánh; Báo cáo số 54/BC-VPĐK.NT ngày 10/6/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Nhơn Trạch; Tờ trình số 346/TTr-TNMT ngày 10/6/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 087870 cấp ngày 02/11/1998 mang tên Nguyễn Văn Hoàng, thửa đất số 30, 31, 43, 32, 33, 25, 42 tờ bản đồ địa chính số 35 và thửa đất số 108, 109 tờ bản đồ địa chính số 34 bản đồ địa chính xã Phước Khánh thành lập năm 1997 với diện tích 12.653m².

Lý do: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 087870 cấp ngày 02/11/1998 được UBND xã Phước Khánh xác nhận ngày 10/4/2019.

Ngày 19/7/2019, UBND xã Phước Khánh có Danh sách số 13/DSKT-UBND về việc công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại xã Phước Khánh và Biên bản về việc kết thúc niêm yết thông báo mất giấy CN.QSD đất của ông Nguyễn Văn Hoàng.

Theo đó, trong thời gian niêm yết công khai tại UBND xã Phước Khánh từ ngày 18/6/2019 đến ngày 18/7/2019, UBND xã Phước Khánh không nhận được tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Nhơn Trạch, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Khánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Chánh, các PVP.HĐND và UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Phước Khánh;
- Lưu: VT, TN (Ti, S).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành

