

Số: 978 /TB-UBND

Nhon Trach, ngày 22 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lấy ý kiến đối với hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/1/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/06/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Văn bản số 12823/UBND-TKN ngày 11/10/2024 về việc thực hiện nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện, UBND huyện Nhơn Trạch đã triển khai thực hiện lập kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 của huyện, đến nay hồ sơ đã cơ bản hoàn thành.

Qua xem xét Báo cáo số 1015/BC-TNMT ngày 22/11/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Nhơn Trạch thông báo đến các cơ quan, đơn vị, địa phương, nhân dân để lấy ý kiến đóng góp về dự thảo hồ sơ lập kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 của huyện Nhơn Trạch với các nội dung như sau:

#### 1. Hồ sơ công bố công khai gồm:

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, huyện Nhơn Trạch.

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch.

- Danh mục dự án dự kiến đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

- Chỉ tiêu sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch.

#### 2. Địa điểm công bố, công khai

##### 2.1. Đối với UBND huyện

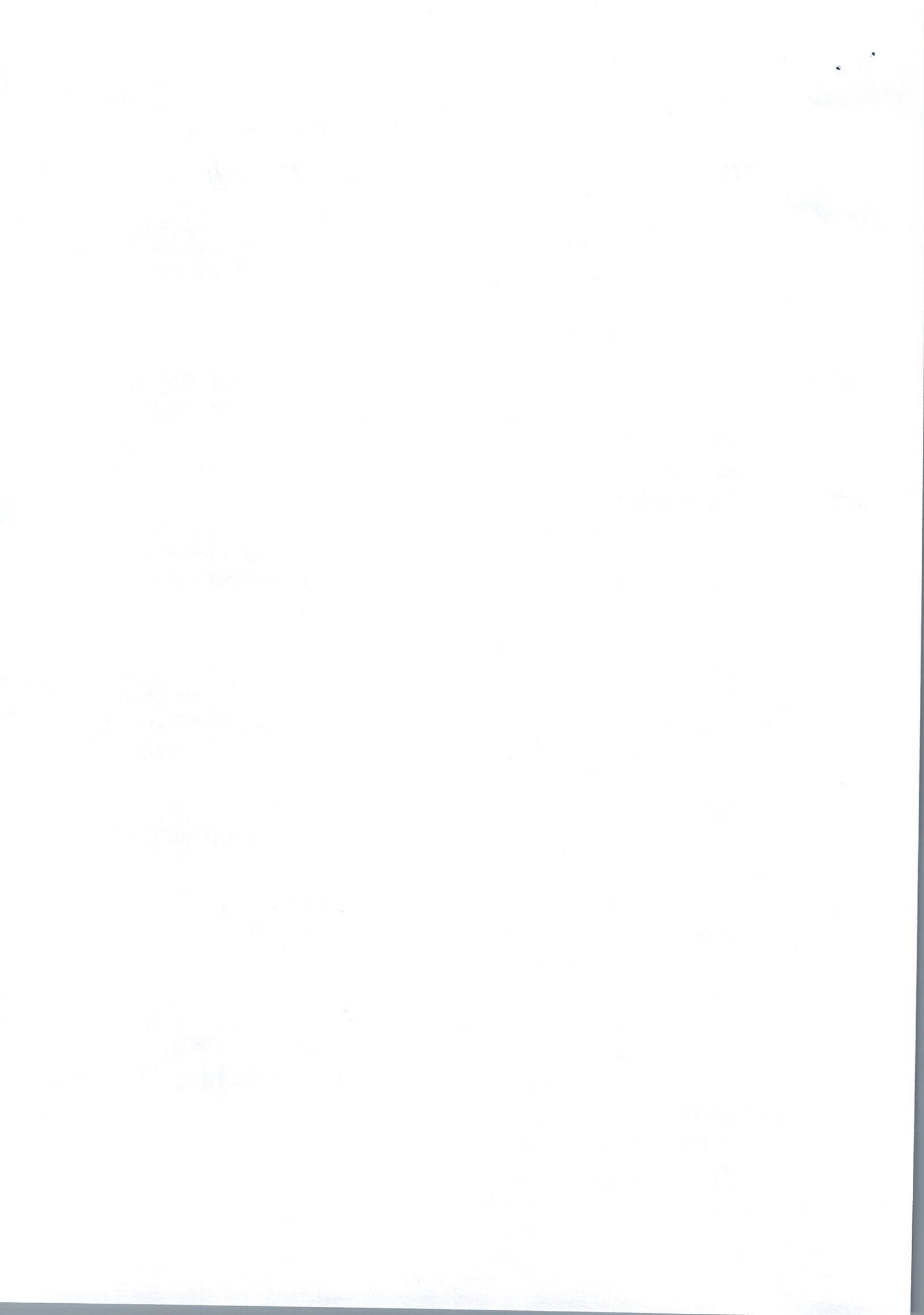
- Trụ sở làm việc của UBND huyện Nhơn Trạch.

- Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Nhơn Trạch (địa chỉ: <http://nhontrach.dongnai.gov.vn>).

##### 2.2. Đối với UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước

- Tại Trụ sở UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước.

- Tại Nhà văn hoá ấp, khu phố.



**3. Thời gian công bố công khai:** 20 ngày kể từ ngày 20/11/2024 thông báo.

**4. Địa điểm nhận ý kiến góp ý:**

Các tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến về hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện thông qua phiếu lấy ý kiến nhân dân (có mẫu phiếu kèm theo) gửi trực tiếp tại Văn phòng HĐND-UBND huyện (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường), Văn phòng UBND các xã, thị trấn, văn phòng ấp, khu phố hoặc tại chuyên mục góp ý trên trang thông tin điện tử của huyện.

**5. Tổ chức thực hiện**

- Giao Phòng Văn hóa và Thông tin, Trung tâm Văn hóa Thể thao huyện phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai, thông báo nội dung lấy ý kiến hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch trên Cổng Thông tin Điện tử huyện và Đài Truyền thanh huyện;

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước công bố công khai nội dung lấy ý kiến hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch có liên quan đến các xã, thị trấn tại Trụ sở UBND các xã, thị trấn;

- Giao UBND các xã, thị trấn Hiệp Phước thông báo rộng rãi trên các phương tiện truyền thông, Đài phát thanh xã, tổ chức niêm yết công khai tài liệu lấy ý kiến hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch, báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch, bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nhơn Trạch, danh sách các dự án dự kiến đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

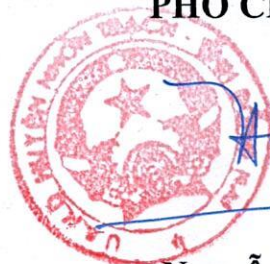
- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường: kiểm tra việc thực hiện công khai niêm yết lấy ý kiến của các đơn vị; tổng hợp các ý kiến góp ý và tham mưu UBND huyện tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý sau khi kết thúc thời gian niêm yết.

Nay UBND huyện Nhơn Trạch công bố, công khai, thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện được biết, thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như Mục 5;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- TT. Huyện ủy;
- Ủy ban MTTQ, Đoàn thể huyện;
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Chánh, các PVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, TH (Ti, S)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**