

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƠN TRẠCH

HỒ SƠ MẪU



ĐẤT ĐAI

(ĐĂNG KÝ THAY ĐỔI THÔNG TIN)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG

ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai
CN. Nhơn Trạch

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: Quyển

Ngày/...../.....

Người nhận hồ sơ
(Ký và ghi rõ họ, tên)

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ

(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất

1.1. Tên (viết chữ in hoa): Võ Thị Bé Năm sinh: 16/11/1978
CCCD số: 095178000139

1.2. Địa chỉ⁽¹⁾: 07 ĐD Xuân Hảo, Bình Trưng Đông, Quận 2, TP. HCM

2. Giấy chứng nhận đã cấp

2.1. Số vào sổ cấp GCN: CH05430; 2.2. Số phát hành GCN: BD337332
2.3. Ngày cấp GCN: 30/12/2010

3. Nội dung biến động về: thay đổi địa chỉ thường trú hoặc số CMND

3.1. Nội dung trên GCN trước khi biến động:

- ...số CMND cũ: 023959348

...địa chỉ thường trú cũ:

3.2. Nội dung sau khi biến động:

- ...số CMND hoặc số Căn cước công dân mới:

095178000139

...địa chỉ thường trú mới:

4. Lý do biến động

..... thay đổi địa chỉ thường trú hoặc số CMND: Thay đổi CMND

5. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với thửa đất đăng ký biến động

6. Giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo đơn này gồm có:

- Giấy chứng nhận đã cấp:

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày tháng ... năm

Người viết đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Đã

Võ Thị Bé

II- XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP XÃ <i>(Đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị được tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng)</i>	
Ngày tháng năm Công chức địa chính <i>(Ký, ghi rõ họ, tên)</i>	Ngày tháng năm TM. Ủy ban nhân dân Chủ tịch <i>(Ký tên, đóng dấu)</i>
III- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI	
Ngày tháng năm Người kiểm tra <i>(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)</i>	Ngày tháng năm Giám đốc <i>(Ký tên, đóng dấu)</i>
IV- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG <i>(Chỉ ghi ý kiến đối với trường hợp gia hạn sử dụng đất)</i>	
Ngày tháng năm Người kiểm tra <i>(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)</i>	Ngày tháng năm Thủ trưởng cơ quan <i>(Ký tên, đóng dấu)</i>

(1) *Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi.*

Chú ý: Mẫu đơn này sử dụng trong các trường hợp: chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất; từ hình thức thuê đất trả tiền một lần sang hình thức thuê đất trả tiền hàng năm; chuyển mục đích sử dụng đất; gia hạn sử dụng đất; đổi tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc thông tin về giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân; thay đổi địa chỉ; giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi hạn chế quyền; thay đổi về nghĩa vụ tài chính về đất đai; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp giấy chứng nhận, đính chính giấy chứng nhận.

CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH
CÔNG AN QUẬN 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5317.../GXN-CCCD

**GIẤY XÁC NHẬN
SỐ CHỨNG MINH NHÂN DÂN**

Công an quận 2 - CÔNG AN TP. HỒ CHÍ MINH, xác nhận:

Họ và tên: **Võ Thị Bé**; Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 16/11/1978

Nơi thường trú: 07 Đỗ Xuân Hợp, Bình Trưng Đông, Quận 2,
TP. Hồ Chí Minh

Số CMND đã được cấp:

0	2	3	9	5	9	3	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Do CATP. Hồ Chí Minh cấp ngày 21 tháng 03 năm 2011

Nay được cấp thẻ CCCD số:

0	9	5	1	7	8	0	0	0	1	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp
ngày 09 tháng 01 năm 2019./.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2019

P. TRƯỞNG CÔNG AN QUẬN



Trung tá Nguyễn Đình Dương

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: Mã

Họ và tên: 1 NÔ THỊ BÉ

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: 16/11/1978 Giới tính (Nam/ Nữ): Nữ

Quê quán: Thị trấn Thanh Bình, xã Lạc Hóa

Dân tộc: Kinh Tôn giáo: không thuộc

CMND số: 023.983.318 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Chuyển đến ngày: 15/10/2007 Nơi thường trú trước khi chuyển đến:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ

(Ký, ghi rõ họ tên)

CHỖ ĐĂNG KÝ AN - CẢM 2011

(Ký, đóng dấu)

[Signature]

Thị trấn Thanh Bình, Huyện Minh Hùng

Lý do xóa ĐK thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày: tháng năm

TRƯỞNG CÔNG AN

(Ký, đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: Con

Họ và tên: NGUYỄN THỊ THU THỦY

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: 19/12/2007 Giới tính (Nam/ Nữ): Nữ

Quê quán: phố Hồ Chí Minh, Đức Thái, huyện

Dân tộc: Kinh Tôn giáo: không thuộc

CMND số: 01/01/2009 Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc:

Chuyển đến ngày: 01/01/2009 Nơi thường trú trước khi chuyển đến:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ

(Ký, ghi rõ họ tên)

CHỖ ĐĂNG KÝ AN - CẢM 2011

(Ký, đóng dấu)

[Signature]

Thị trấn Thanh Bình, Huyện Minh Hùng

Lý do xóa ĐK thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày: tháng năm

TRƯỞNG CÔNG AN

(Ký, đóng dấu)

Đặc điểm nhân dạng: 4cm dưới sau

Đuôi mắt phải

NGƯỜI TRỎ TRÁI

NGƯỜI TRỎ PHẢI

Trần Quốc Sang

QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VÀ TRẬT TỰ XÃ HỘI

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT

Ngày 09 tháng 01 năm 2019

Đặc điểm nhân dạng: 5cm tròn 0,5cm c. 1,5cm trên

sau nếp phải

NGƯỜI TRỎ TRÁI

NGƯỜI TRỎ PHẢI

Trần Quốc Sang

QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VÀ TRẬT TỰ XÃ HỘI

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT

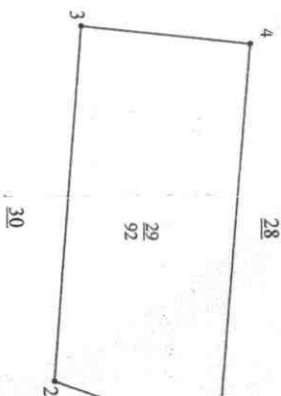
Ngày 09 tháng 01 năm 2019

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 29 Từ bản đồ số: 26
- b) Địa chỉ thừa đất: xã Vĩnh Thanh, huyện Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai
- c) Diện tích: 92m², (bằng chữ: chín mươi hai mét vuông)
- Trong đó: Diện tích được cấp: 92m², Không được cấp: 0m²
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 92 m², chung: Không m².
- e) Mục đích sử dụng: 15m² Đất trồng cây lâu năm; 77m² Đất ở tại nông thôn.
- f) Thời hạn sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày: 15/10/2043
- Đất ở tại nông thôn: Lâu dài.
- g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu
3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu
5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu
6. Ghi chú:
- Thừa đất được trích sao địa chính.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	400525,23	1181936,13	6,59
2	400523,04	1181929,91	13,70
3	400509,38	1181930,99	6,40
4	400510,07	1181937,36	15,22
1	400525,23	1181936,13	

Tỷ lệ trích vẽ: 1/200

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý		Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Ngày 30 tháng 12 năm 2011

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHON TRACH
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Giang Chi An

Số vào sổ cấp GCN: CH.05430



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Nam Phương

Năm sinh 1965, CMND số: 021786415, ngày cấp: 01/12/1999, nơi cấp: TP.HCM

Bà: Võ Thị Bé

Năm sinh 1978, CMND số: 023959348, ngày cấp: 08/08/2002, nơi cấp: TP.HCM
Địa chỉ thường trú: 7 Đỗ Xuân Hợp, Khu Phố 3, phường Bình Trưng Đông, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh

BD 337332

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý



2548710004014

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Số 079065009552

NGUYỄN NAM PHƯƠNG

Họ và tên:

Ngày, tháng, năm sinh: 05/10/1965

Giới tính: Nam Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán: An Thạnh, Quỳnh Phú

Nơi thường trú: 07 Xô Viết Hợp

Bình Trưng Đông, Q2 TP Hồ Chí Minh

Có giá trị đến: 05/10/2025



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Số 095178000139

VÕ THỊ BÉ

Họ và tên:

Ngày, tháng, năm sinh: 16/11/1978

Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán: Hưng Thạnh, Vĩnh Lợi

Bạc Liêu

Nơi thường trú: 07 Xô Viết Hợp

Bình Trưng Đông, Q2 TP Hồ Chí Minh

Có giá trị đến: 16/11/2038



CÔNG AN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

SỔ HỘ KHẨU
Số: 31190019004

Họ và tên chủ hộ: NGUYỄN NAM PHƯƠNG

Nơi thường trú: 07 Đường Xô Viết Hợp
phố 3
Phường Bình Phú, Quận 2, TP
Hồ Chí Minh

Ngày, tháng, năm sinh: 11/11/1978
TRƯỜNG CÔNG AN - QUẬN 2, TP
HỒ CHÍ MINH

TRƯỜNG HUYỆN MINH HÙNG

Hồ sơ hộ khẩu số: 190019004

Số đăng ký thường trú số:

Tờ số:

Tại