

Số: 776 /TB-UBND

Nhon Trach, ngày 09 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi giấy CN.QSDD số Q 676455 ngày 15/6/2000  
mang tên bà Phạm Thị Diệu, địa chỉ liên hệ Đường Hà Huy Tập,  
Tổ 6, ấp Vĩnh Cửu, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch**

Qua xem xét Báo cáo số 657/BC-TNMT ngày 08/8/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả thẩm tra giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CN.QSDD) số Q 676455 ngày 15/6/2000 mang tên bà Phạm Thị Diệu, thể hiện:

Ngày 20/4/1996, bà Phạm Thị Diệu có đơn kê khai đăng ký cấp giấy CN.QSDD thửa số 175 (8213m<sup>2</sup> đất lúa), 170 (3139m<sup>2</sup> đất lúa), tờ số 15 (cũ); thửa số 50 (1278m<sup>2</sup> đất lúa), tờ số 04 (cũ); thửa số 356 (300m<sup>2</sup> đất thổ + 1500m<sup>2</sup> đất ĐRM), 332 (2512m<sup>2</sup> đất ĐRM), tờ số 12 (cũ) xã Vĩnh Thanh và được UBND huyện ký cấp giấy CN.QSDD số Q 676455 ngày 15/6/2000.

Tờ Trích lục khai tử số 58/TLKT ngày 20/05/2019 của UBND xã Vĩnh Thanh xác nhận bà Phạm Thị Diệu đã chết ngày 15/7/1999, trước thời điểm UBND huyện ký cấp giấy CN.QSDD cho bà Phạm Thị Diệu.

Như vậy, UBND huyện cấp giấy CN.QSDD số Q 676455 ngày 15/6/2000 mang tên bà Phạm Thị Diệu là không đúng quy định pháp luật, cần phải thu hồi giấy.

Để xử lý nội dung này, nay UBND huyện Nhơn Trạch thông báo đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan được biết:

- Kể từ ngày ban hành Thông báo này, UBND huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Nhơn Trạch sẽ tạm ngưng thực hiện các giao dịch liên quan đến thửa số 175, 170, tờ số 15 (cũ); thửa số 356, 332, tờ số 12 (cũ) xã Vĩnh Thanh.

- Sau khi ban hành Thông báo này, nếu không có ai thắc mắc, khiếu nại, UBND huyện Nhơn Trạch sẽ ban hành Quyết định thu hồi giấy CN.QSDD số Q 676455 ngày 15/6/2000 mang tên bà Phạm Thị Diệu, địa chỉ liên hệ Đường Hà Huy Tập, Tổ 6, ấp Vĩnh Cửu, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch./✓

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó VP HĐND và UBND huyện;
- BTCD huyện; Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT; VPĐKĐĐ tỉnh - CN Nhơn Trạch;
- UBND xã Vĩnh Thanh (niêm yết công khai);
- Các đồng thừa kế của bà Phạm Thị Diệu (địa chỉ liên hệ: ông Phạm Hữu Huỳnh, Đường Hà Huy Tập, Tổ 6, ấp Vĩnh Cửu, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, SĐT 0903.715.678);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành