

Số: 791 /TB-UBND

Nhơn Trạch, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi, hủy giấy CN.QSDD số AI 740586 cấp ngày 11/6/2007 mang tên Cao Thị Nở, ngụ tại 15/01 Phạm Thái Bường, Tổ 1, ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch

Qua xem xét Báo cáo số 597/BC-TNMT ngày 22/7/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả thẩm tra giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CN.QSDD) số AI 740586 cấp ngày 11/6/2007 mang tên Cao Thị Nở, ngụ tại 15/01 Phạm Thái Bường, Tổ 1, ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Thanh, thể hiện:

Bà Văn Thị Lệ sử dụng thửa số 253, tờ số 01 (mới) xã Vĩnh Thanh diện tích 472m² tương ứng thửa số 235, 236, 369, 491, 492, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh. Theo bà Lệ trình bày: nguồn gốc đất của mẹ chồng là bà Cao Thị Nở khai phá từ năm 1978 cho đất và cất nhà lá vào năm 1992, sử dụng đến nay, năm 2001, bà Lệ sửa chữa thành nhà cấp 4 như hiện nay.

UBND huyện đã thẩm tra thửa số 235, 236, 369, 491, kết quả ban hành các Quyết định: Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 về thu hồi giấy số U 510745 cấp ngày 04/11/2002 mang tên bà Nguyễn Thị Thái Hằng thửa 235, 369, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh; Quyết định số 1989/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 thu hồi giấy số AI 740539 cấp ngày 11/6/2007 mang tên bà Cao Thị Nở thửa số 236, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh; Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 về thu hồi giấy số AI 740583 cấp ngày 11/6/2007 mang tên bà Cao Thị Nở thửa số 491, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh.

Còn thửa số 492, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh cấp giấy CN.QSDD số AI 740586 cấp ngày 11/6/2007 mang tên Cao Thị Nở chưa được thẩm tra. Qua thẩm tra hồ sơ địa chính, nhận thấy giấy CN.QSDD này được cấp không đúng diện tích thực tế sử dụng, cần phải thu hồi, hủy giấy do có đơn có mất giấy.

Để xử lý nội dung này, nay UBND huyện Nhơn Trạch thông báo đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan được biết:

- Kể từ ngày ban hành Thông báo này, UBND huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Nhơn Trạch sẽ tạm ngưng thực hiện các giao dịch liên quan đến thửa số 492, tờ số 01 (cũ) xã Vĩnh Thanh.

- Sau khi ban hành Thông báo này, nếu không có ai thắc mắc, khiếu nại, UBND huyện Nhơn Trạch sẽ ban hành Quyết định thu hồi, hủy giấy số AI 740586 cấp ngày 11/6/2007 mang tên Cao Thị Nở, ngụ tại 15/01 Phạm Thái Bường, Tổ 1, ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Thanh./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó VP HĐND và UBND huyện;
- BTCĐ huyện; Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- VPĐK Đất đai tỉnh - CN Nhơn Trạch;
- UBND xã Vĩnh Thanh (niêm yết công khai);
- Các đồng thừa kế của bà Cao Thị Nở (địa chỉ liên hệ: bà Văn Thị Lệ, ngụ tại 15/01 Phạm Thái Bường, Tổ 1, ấp Hòa Bình, xã Vĩnh Thanh, SĐT: 0901.659.542);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Phong