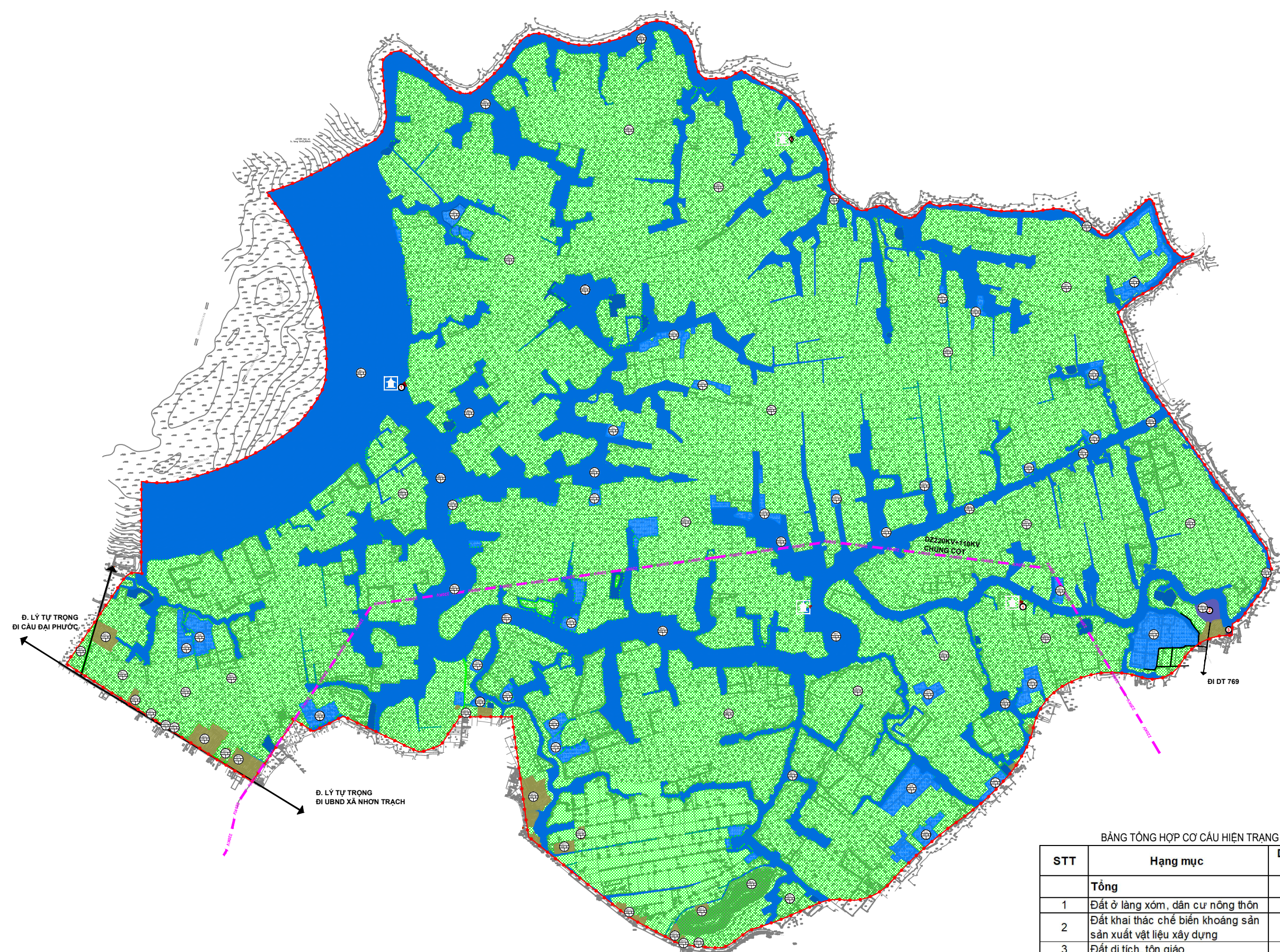


KÝ HIỆU

- ĐẤT Ở LÃNG XÓM, DÂN CƯ NÔNG THÔN HIỆN TRẠNG
- ĐẤT KHAI THÁC CHẾ BIẾN KHOÁNG SẢN SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT DI TÍCH, TÔN GIÁO
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP
- ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY HẢI SẢN
- HỒ, AO, ĐÀM
- SÔNG, SUỐI, KÊNH, RẠCH
- GIAO THÔNG
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- MIẾU

CHÚ THÍCH

- MIẾU DINH ỜNG
 - KHU VỰC KHAI THÁC CÁT
 - NHÀ MÁY NƯỚC PHÙ HỢI
- TÊN LÔ ĐẤT
DIỆN TÍCH (HA)



BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

| STT | Hạng mục | Diện tích (ha) | Tỷ lệ (%) |
|-----|--|----------------|----------------|
| | Tổng | 1660,76 | 100,00% |
| 1 | Đất ở làng xóm, dân cư nông thôn | 11,31 | 0,68% |
| 2 | Đất khai thác chế biến khoáng sản sản xuất vật liệu xây dựng | 1,13 | 0,07% |
| 3 | Đất di tích, tôn giáo | 0,04 | 0,00% |
| 4 | Đất hạ tầng kỹ thuật | 0,10 | 0,01% |
| 5 | Đất giao thông | 7,96 | 0,48% |
| 6 | Đất sản xuất nông nghiệp | 1207,2 | 72,69% |
| 7 | Đất nuôi trồng thủy hải sản | 36,42 | 2,19% |
| 8 | Hồ, ao, đầm | 5,24 | 0,32% |
| 9 | Sông, suối, kênh, rạch | 391,36 | 23,57% |

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÔNG NAI

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH: NGÀY ... THÁNG ... NĂM ...

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ ĐÔNG NAI

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2026

CƠ QUAN TỐ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHƠN TRÁCH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2026

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2.000 PHÂN KHU NHƠN TRÁCH 1 TẠI PHƯỜNG NHƠN TRÁCH, TP. ĐÔNG NAI
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG NHƠN TRÁCH, TP. ĐÔNG NAI

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT VÀ KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

| | | | |
|---------------|-----------|------------|----------|
| BẢN VẼ: QH-02 | GHÉP: 1A0 | TỶ LỆ: FIT | NĂM 2026 |
|---------------|-----------|------------|----------|

THIẾT KẾ: KTS HÀ THỊ KIEU ANH

CHỦ TRÌ T.K: KTS LÊ THỊ THU THƯƠNG

CHỦ NHIỆM: THS.KTS CHỮ ĐỨC TRUNG

GIÁM ĐỐC T.T: THS.KTS PHẠM MINH ĐỨC

QUẢN LÝ K.T: KTS. VI ĐỨC PHONG

GIÁM ĐỐC:
THS.KTS PHẠM MINH ĐỨC

VIỆN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN QUỐC GIA - TRUNG TÂM TƯ VẤN KIẾN TRÚC VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
10 HOÀ LŨ - HÀ NỘI | TEL: 024 22210888 | FAX: 024 9764339

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2.000 PHÂN KHU NHƠN TRÁCH 1 TẠI PHƯỜNG NHƠN TRÁCH, TP. ĐÔNG NAI QH-02
TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT VÀ KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN