



Nhơn Trạch, ngày tháng năm 2026

PHƯƠNG ÁN

V/v Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng nâng cấp đường
25B đoạn từ Trung tâm huyện Nhơn Trạch ra Quốc lộ 51,
xã Long Thành và xã Nhơn Trạch.
(Phương án dùng để Niêm yết)

I/ CĂN CỨ PHÁP LÝ:

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XV, kỳ họp bất thường lần thứ năm thông qua ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/07/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất Đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐ-UBND ngày 10/02/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về Ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/ khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Thực hiện Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh Đồng Nai về việc Quyết định chủ trương Đầu tư một số dự án Nhóm B, Nhóm C trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Thực hiện Quyết định số 3538/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt dự án nâng cấp đường 25B đoạn từ Trung tâm huyện Nhơn Trạch ra Quốc lộ 51, xã Long Thành và xã Nhơn Trạch;

Căn cứ Công Văn số 3690/UBND-KTN ngày 12/03/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc tổ chức thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công Văn số 3887/UBND-KTNS ngày 16/03/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc xử lý giá đất để tính tiền bồi thường về đất và áp dụng chính sách hỗ trợ liên quan đến bảng giá đất khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Công Văn số: 1379/HĐTĐGD ngày 11/03/2026 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể xã Nhơn Trạch;

II/ TỔNG QUAN VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ:

1. Tổng quan dự án:

- Tổng diện tích toàn tuyến: 85,5 ha
- Đã hoàn thành công tác bồi thường: 69,3 ha, còn lại 16,2 ha (*trong đó có 8,6 ha đất công*) đang tiếp tục thực hiện công tác bồi thường.
- Chiều dài đoạn tuyến đang thực hiện khoảng: 10 km
- Tổng số hộ khoảng: 232 trường hợp (trong đó 214 hộ có đất và 18 hộ có tài sản).

2. Tổng diện tích thu hồi Đợt 4: 28.825,0 m²

Trong đó:

- Đất ở : 2.388,8 m².
- Đất trồng cây lâu năm : 7.942,4 m².
- Đất trồng cây hàng năm : 16.687,2 m²
- Đất trồng lúa : 1.806,6 m²

3. Tổng số người có đất thu hồi:

- Tổng số: 76 trường hợp.

Trong đó:

- 70 trường hợp có đất thu hồi.
- 06 trường hợp tài sản trên đất.

III/ CƠ SỞ TÍNH TOÁN PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ:

1/ Bồi thường, hỗ trợ về đất:

Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Quy định Bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Đồng Nai năm 2026.

Căn cứ Công Văn số: 1379/HĐTĐGD ngày 11/03/2026 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể xã Nhơn Trạch.

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

2/ Bồi thường, hỗ trợ nhà ở, công trình xây dựng:

Căn cứ Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 04/03/2026 Ban hành quy định đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, công trình xây dựng để làm căn cứ tính bồi thường khi thu hồi đất; bán nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

3/ Bồi thường thiệt hại về cây trồng:

Căn cứ Quyết định số 48/2025/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai ban hành quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định 48/2025/QĐ-UBND ngày 23/10/2025 ban hành quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

4/ Bồi thường các chính sách hỗ trợ và thưởng di dời:

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/07/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

5/ Phương án tái định cư:

- Tổng 76 trường hợp trong đó:

- 45 trường hợp không đủ điều kiện bố trí tái định cư; 12 trường hợp đủ điều kiện bố trí tái định cư (theo Thông báo số 168/TB-UBND ngày 12/03/2026; 19 trường hợp chưa xét tái định cư) (Đính kèm danh sách chi tiết từng hộ xét tái định cư)

IV/ GIÁ TRỊ PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ:

1. Giá trị bồi thường:	132.114.742.000	đồng
<i>Trong đó:</i>		
a. Bồi thường đất:	97.905.031.000	đồng
b. Nhà, VKT:	32.376.440.000	đồng
c. Cây trồng:	237.598.000	đồng
d. Nuôi trồng thủy sản:	0	đồng
e. Tài sản khác:	185.673.000	đồng
f. Thuởng di dời:	1.318.000.000	đồng
g. Hỗ trợ các loại:	92.000.000	đồng
2. Chi phí hoạt động bồi thường (1) x 3.5%:	4.624.016.000	đồng
<i>Trong đó:</i>		
2.1. Chi phí UBND xã (2) x 15 %:	693.602.000	đồng
2.2. Chi phí TTPTQĐ (2) x 85 %:	3.930.414.000	đồng
3. Tổng giá trị bồi thường (1+2):	136.738.758.000	đồng

(Một trăm ba mươi sáu tỷ, bảy trăm ba mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Trên đây là phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do thu hồi đất thực hiện dự án nâng cấp đường 25B đoạn từ Trung tâm huyện Nhơn Trạch ra Quốc lộ 51, xã Long Thành và xã Nhơn Trạch.

Nơi nhận:

- UBND xã Nhơn Trạch;
- Ban giám đốc;
- Tổ BT, Nhóm NV 1;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



**PHÁT TRIỂN QUYỀN ĐẤT
CHI NHÁNH NHƠN TRẠCH TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CỦA CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN**
ĐỊA ĐIỂM: NÔNG CẤP ĐƯỜNG 25B ĐOẠN TỪ TT HUYỆN NHƠN TRẠCH RA QUỐC LỘ 51 H.LONG THÀNH VÀ H. NHƠN TRẠCH

Địa chỉ: Nhon Trach

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)						Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thường di dời	Tổng cộng
			Tổng số	DT đất phi nông nghiệp	Đất ở nông thôn	Tổng DT đất nông nghiệp	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây hàng năm							
1 007	Huỳnh Văn Được	Ấp Phước Lai, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai	168,7			168,7	168,7		381.768.000	21.706.000	1.680.000			16.000.000	421.154.000
2 017	Đặng Văn Trường - Nguyễn Thị Thanh Xuân	Ấp Dát Mới, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai	225,2			225,2	225,2		509.628.000	516.222.000	143.000	492.000		20.000.000	1.046.485.000
3 021	Đặng Thanh Kỳ	Ấp Dát Mới, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai	718,9			718,9	718,9		1.626.871.000	1.251.424.000	788.000	16.276.000		20.000.000	2.915.359.000
4 023	Trần Nguyễn Nhà Uyên	772 Võ Văn Kiệt, phường 5, quận 5, TP.HCM	2.609			2.609	2.609		5.904.167.000		19.471.000			20.000.000	5.943.638.000
5 024	Nguyễn Thị Bích Phương (đã ché) - Vương Đình Ngân (thưa kế)	132 Nguyễn Văn Hương, P. Tháo Điền, Đình Ngã (thưa Q. 02, Tp. HCM)	3.639			3.639	3.639		8.235.057.000					20.000.000	8.255.057.000
6 028	Lê Thị Ngọc Diễm (ĐSH); Nguyễn Tấn Phong; Đặng Tiểu Bình; Trần Đình Khoa	Ấp Phước Lai, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Mỹ, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai; 62/11/26, Kp. Khánh Hưng, P. Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	4.940			4.940	4.940		12.448.800.000					20.000.000	12.468.800.000
7 029	Đặng Tiểu Bình (TS trên đất ĐSH với bà Lê Thị Ngọc Diễm, ông Nguyễn Tấn Phong, ông Trần Đình Khoa thuộc thửa 156 tờ 38)	Ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai.								45.986.000	59.003.000				104.989.000
8 034	Nguyễn Hữu Hưng	Ấp Phước Kiêng, xã Nhon Trach, tỉnh Đồng Nai	101,5			101,5	101,5		255.780.000	201.716.000		2.649.000		16.000.000	476.145.000

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)										Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thưởng đi đời	Tổng cộng
			DT đất nông nghiệp		DT đất Nông nghiệp				DT đất chưa sử dụng										
			Tổng số	Đất ở tại nông thôn	Tổng	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng hàng năm	Đất trồng lúa	Đất trồng lúa	Đất chưa sử dụng									
9	035 Vũ Văn Hùng	28/15, khu phố Bình Thành, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	245,7		245,7									619.164.000	344.319.000	543.000		20.000.000	984.026.000
10	045 Nguyễn Song Thao	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	139	44,4	94,6	94,6								906.079.000	2.633.575.000	779.000		20.000.000	3.564.884.000
11	046 Nguyễn Tấn Hoàng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	127	122	122	5	5							1.847.236.000	389.176.000	1.600.000		20.000.000	2.259.033.000
12	047 Nguyễn Tấn Thập	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	216,4	123	123	93,4	93,4							2.085.042.000	1.251.762.000	6.553.000		20.000.000	3.418.431.000
13	048 Nguyễn Thị Lan (được cấp giấy) - Nguyễn Thị Khích (sử dụng)	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	135,8	122	122	13,8	13,8							1.869.412.000	514.986.000			20.000.000	2.404.398.000
14	049 Nguyễn Thị Hòa	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	119,5	119,5	119,5									1.797.041.000	650.684.000			20.000.000	2.528.094.000
15	050 Trần Hữu Lộc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	139,6		139,6									351.792.000	480.754.000	337.000		20.000.000	854.363.000
16	051 Trần Phương Trúc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	125,4		125,4									316.008.000	330.650.000	233.000		20.000.000	666.891.000
17	054 Trần Minh Tấn	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	134,7		134,7									339.444.000	328.787.000	337.000		20.000.000	690.940.000
18	056 Trần Văn Phi	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	106,3	106,3	106,3									1.598.539.000	403.460.000			20.000.000	2.021.999.000
19	064 Đặng Thanh Sang	Ấp Mỹ Khoan, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	110,9	110,9	110,9									1.667.714.000	307.494.000	775.000		20.000.000	1.995.983.000
20	068 Nguyễn Văn Hùng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	183,3		183,3									461.916.000	368.293.000	1.658.000		20.000.000	851.867.000
21	070 Nguyễn Thị Hòa (thửa 109/247)	383/1 Khu phố 2, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai	108,2		108,2									272.664.000	292.018.000			20.000.000	585.826.000
22	073 Võ Văn Rong	Ấp Phú Mỹ 2, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	127,6		127,6									288.759.000				16.000.000	304.759.000
23	074 Phan Trần Anh Hoàng	184 Hai Bà Trưng, P Đa Kao, Q1, TpHCM	6,1		6,1									15.372.000	109.060.000			12.000.000	136.432.000
24	075 Lê Thị Hồng Bích	Ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	130,9	130,9	130,9									1.968.474.000	505.815.000			20.000.000	2.498.027.000

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)										DT đất chưa sử dụng	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thường đi đòi	Tổng cộng
			DT đất Phi nông nghiệp		DT đất Nông nghiệp				DT đất chưa sử dụng											
			Tổng số	Tổng	Đất ở tại nông thôn	Tổng	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây hàng năm		Đất trồng lúa	Đất trồng lúa									
25 076	Nguyễn Thanh Phong	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	70,1	62,4	62,4	7,7	7,7					957.775.000	354.902.000					20.000.000	1.332.677.000	
26 077	Đỗ Thị Oanh	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	93			93	93					234.360.000	247.958.000	2.922.000	4.807.000			16.000.000	506.047.000	
27 078	Lê Thị Ngọc Mỹ	TK 15/56 Nguyễn Cảnh Chân, P Cầu Ông Lãnh, TP HCM	171,5	90	90	81,5	81,5					1.558.800.000	610.478.000		7.022.000			20.000.000	2.196.300.000	
28 079	Cao Văn Phước	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	636			636	636					1.602.720.000	2.141.232.000		5.664.000			40.000.000	3.789.616.000	
29 080	Nguyễn Duy Tân (người cấp giấy) - Thiệu Cao Trí (Người trưng đầu giá QSD đất)	133/38 đường số 12, P Bình Hưng Hòa, Q Bình Tân (Nay P Bình Hưng Hòa, TP HCM)	93,4			93,4	93,4					211.364.000	224.617.000		8.560.000			16.000.000	451.981.000	
30 081	Vô Thị Ân	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	318,8	95	95	223,8	223,8					1.992.586.000	629.347.000	466.000	4.062.000			20.000.000	2.646.461.000	
31 082	Nguyễn Văn Tâm (T/S trên đất bà Vô Thị Ân)	Tổ 15, Kp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai											302.458.000						311.018.000	
32 086	Lã Hồng Bằng	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	113,2			113,2	113,2					285.264.000	183.180.000	589.000	3.223.000			16.000.000	488.256.000	
33 087	Lê Hữu Quân - Nguyễn Thị Hương	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	109,7			109,7	109,7					276.444.000	205.339.000	2.041.000	2.898.000			16.000.000	502.722.000	
34 096	Trương Ngọc Thanh Mai - Nguyễn Thị Bích Huyền	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	40			40	40					100.800.000	337.885.000					16.000.000	454.685.000	
35 097	Nguyễn Lương Thăng - Đỗ Thị Ngọc	Kp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	150,2	150,2	150,2							2.274.178.000	603.225.000					20.000.000	2.897.403.000	
36 098	Nguyễn Văn Trần - Dương Thị Lệ Thủy	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	1			1	1					2.520.000						2.000.000	4.520.000	
37 099	Ngô Kim Hồng	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	76,3	76,3	76,3							1.147.399.000	1.516.979.000	875.000	3.425.000			20.000.000	2.688.678.000	
38 100	Võ Đình Phương	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	86,7	70,5	70,5	16,2	16,2					1.101.003.000	470.028.000		1.159.000			20.000.000	1.592.190.000	
39 101	Dương Hữu Nghĩa - Hồ Thị	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh	16,6	16,6	16,6							251.341.000	86.090.000					16.000.000	353.431.000	

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)										Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thưởng đi đời	Tổng cộng	
			DT đất nông nghiệp		DT đất nông nghiệp				DT đất chưa sử dụng											
			Tổng số	Đất ở tại nông thôn	Tổng	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng cây hàng năm	Đất trồng lúa		Đất trồng lúa										
	Ngọc Huyền	Đông Nai																		
40	105 Đặng Văn Tâm	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	144	104,3	104,3	39,7	39,7								524.943.000			3.577.000	20.000.000	2.217.027.000
41	106 Đoàn Duy Trí	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	225,4	178	178	47,4	47,4								419.449.000				20.000.000	3.235.661.000
42	111 Đỗ Văn Mừng	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	90,5			90,5									321.003.000			10.673.000	20.000.000	579.736.000
43	115 Nguyễn Thị Xuyên	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	134			134									368.743.000			107.000	20.000.000	726.530.000
44	118 Hồ Đình Độ - Hồ Thị Huyền	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	113,1			113,1									361.694.000			10.882.000	20.000.000	677.588.000
45	119 Nguyễn Thị Tuyết Vân	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	94,6			94,6									361.694.000			16.000.000	254.392.000	
46	120 Trịnh xuân Thăng (TS trên đất bà Nguyễn Thị Tuyết Vân)	ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai													148.516.000			394.000		148.910.000
47	121 Phạm Văn Khuynh	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	95,1			95,1									493.605.000			15.072.000	20.000.000	768.329.000
48	122 Nguyễn Tứ Hải	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	77,9			77,9									276.053.000			3.317.000	16.000.000	491.678.000
49	125 Đỗ Xuân Bình	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	139,9			139,9									313.401.000			1.405.000	20.000.000	687.354.000
50	127 Nguyễn Thị Diễm Kiều	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	87,7			87,7									651.730.000			13.494.000	20.000.000	906.396.000
51	128 Sản Phúc Bình	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	292,6			292,6									1.164.533.000				20.000.000	1.921.885.000
52	129 Nguyễn Thiện Khiêm	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	112,2	46	46	66,2	66,2								645.416.000			202.000	20.000.000	1.524.190.000
53	130 Huỳnh Thị Phương Dung	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	98,6			98,6									259.536.000				20.000.000	528.008.000
54	132 Nguyễn Trọng Lâm	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	94,3			94,3									394.892.000			1.612.000	20.000.000	654.140.000
55	134 Nguyễn Chính Thăng	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	85,7			85,7									343.229.000			2.959.000	20.000.000	582.152.000

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)										Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thường đi đời	Tổng cộng
			DT đất Phi nông nghiệp		DT đất Nông nghiệp				DT đất chưa sử dụng										
			Tổng số	Tổng	Đất ở tại nông thôn	Tổng	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng hàng năm		Đất trồng lúa	Đất trồng cây khác								
56	Đặng Văn Sang	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	719,5			719,5						926.716.000	476.791.000	462.000	3.136.000		20.000.000	947.178.000	
57	Đỗ Phước Chi	ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	106,4	106,4	106,4							1.600.043.000	476.791.000	337.000	3.136.000		20.000.000	2.100.307.000	
58	Đoàn Văn E (người được cấp giấy đã chết) - 138 Đoàn Xuân Chinh và Đoàn Ngọc Nga (thừa kế)	ấp Đất Mới, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	651,3			651,3						1.473.892.000	81.808.000	1.989.000			20.000.000	1.577.689.000	
59	Lê Thanh Lợi	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	118,2	106,1	106,1	12,1	12,1					1.626.024.000	311.659.000		4.301.000		20.000.000	1.961.984.000	
60	Ngô Kim Hồng (người được cấp giấy) - Hà Thị Kim Nga (người sử dụng)	1001 tổ 1, KH Thái Bình 1, P Long Bình, Q9, TPHCM	966,9			966,9						2.436.588.000	152.657.000				20.000.000	2.609.245.000	
61	Phạm Thị Thanh Nga	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	155			155	155					390.600.000	358.722.000				20.000.000	769.322.000	
62	Nguyễn Ngọc Tài (đã chết 144 người cấp giấy) - chưa xác định thừa kế	22 KP6, Long Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	180,2			180,2						454.104.000	1.507.661.000	592.000			20.000.000	1.982.357.000	
63	Đặng Văn Tư	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	99			99	99					249.480.000	458.306.000		3.527.000		20.000.000	731.313.000	
64	Nguyễn Tấn Lập	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	211	198,7	198,7	12,3	12,3					3.019.047.000	474.448.000	895.000	13.894.000		20.000.000	3.528.284.000	
65	Nguyễn Thị Ngọc Huyền (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai											356.127.000		202.000			356.329.000	
66	Nguyễn Thị Diệu (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai											361.950.000		10.000			361.960.000	
67	Lê Văn Thanh	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	126,2	75	75	51,2	51,2					1.256.874.000	862.811.000				20.000.000	2.139.685.000	
68	Lê Văn Hòa	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	91	49	49	42	42					842.702.000	385.958.000	403.000			20.000.000	1.249.063.000	

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m ²)						Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản khác (đ)	Hỗ trợ các loại	Thưởng đi đời	Tổng cộng	
			DT đất Phi nông nghiệp		DT đất Nông nghiệp											DT đất chưa sử dụng
			Tổng số	Đất ở tại nông thôn	Tổng	Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng hàng năm	Đất trồng lúa								
69	Chưa xác định chủ sử dụng (249/72)		16		16				40.320.000	6.502.000			4.000.000	50.822.000		
70	Phạm Thị Ba (được cấp giấy) - Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thủy Dương (nhận chuyển nhượng)	35/3 KP.3, phường Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	25,3		25,3				63.756.000	1.292.000			8.000.000	83.061.000		
71	Nguyễn Văn Mơ	517/114 Nguyễn Tri Phương, phường Diên Hồng, TP.HCM	6.107,3		6.107,3				13.820.820.000	127.357.000			20.000.000	13.968.177.000		
72	Đinh Thị Minh Đường (đã chết - được cấp giấy) - Lê Võ Nhật Minh (nhận thừa kế)	21 Calmette, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM	320		320				724.160.000				20.000.000	744.160.000		
73	Ngô Minh Tâm	Áp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	312,3		312,3				786.996.000	742.275.000			20.000.000	1.549.271.000		
74	Nông Đình Thủy Vy	5/3B Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, TP.HCM	113,3		113,3				285.516.000	121.724.000	279.000		16.000.000	423.519.000		
75	Huỳnh Thị Em - Nguyễn Thành Công	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	85,3	85,3	85,3				1.282.741.000				20.000.000	1.302.741.000		
76	Lê Minh Trãi (TSTD Huỳnh Thị Em - Nguyễn Thành Công)	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai								158.680.000	2.054.000			160.734.000		
Tổng			28.825	2.388,8	26.436,2	7.942,4	16.687,2	1.806,6	97.905.031.000	32.376.440.000	185.673.000	92.000.000	1.318.000.000	132.114.742.000		
1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ:																
2. Kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường 3,5%																
Trong đó:																
- Kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ TĐC của TPTQĐ (85%) (85%)																
- Kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ TĐC của UBND xã (15%) (15%)																
Tổng cộng (1+2):																
136.738.758.000																

Bảng chữ: Một trăm ba mươi sáu tỷ, bảy trăm ba mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi tám ngàn đồng

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích đất thu hồi (m ²)		Diện tích đất bồi thường (m ²)			Diện tích hỗ trợ (m ²)	Vị trí	Mức giá (đồng/m ²)	Hỗ trợ về đất	Kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất	Tinh trạng pháp lý	Chủ
						Đất phi nông nghiệp	Đất nông nghiệp	Đất chưa sử dụng	Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp							
12 048	Nguyễn Thị Lan (được cấp giấy) - Nguyễn Thị Kimch (con đẻ)	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	48 (38)	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	Đã cấp GCNQSD đất (số GCNQSDĐ số 12/2010/ĐĐ-CT/ĐN, loại đất, ngày 11/10/2010) Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
13 049	Nguyễn Thị Hòa	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	47 (38)	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	119,5	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số BC 928866, cấp ngày 01/10/2010. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
14 050	Trần Hữu Lộc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	41	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	139,6	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số BP 095531, cấp ngày 12/11/2013. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
15 051	Trần Phương Trúc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	40 (38)	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	125,4	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số BP 095529, cấp ngày 13/07/2015. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
16 054	Trần Minh Tấn	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	39 (38)	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	134,7	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số BP 095528, cấp ngày 19/10/2017, chính lý ngày 12/01/2019. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
17 056	Trần Văn Phi	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	36 (38)	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	106,3	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số AA 00515140, cấp ngày 10/02/2025. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
18 064	Đặng Thanh Sang	Ấp Mỹ Khovan, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	249	79 (37)	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số CB 948750, cấp ngày 28/10/2015. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
19 068	Nguyễn Văn Hưng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	247	107 (35)	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	183,3	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số CK 132114, cấp ngày 19/10/2017, chính lý ngày 12/01/2019. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
20 070	Nguyễn Thị Hòa (thừa 109/247)	383/1 khu phố 2, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai	247	109 (35)	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	108,2	Đã được cấp giấy CN.QSDĐ số AA 00515140, cấp ngày 10/02/2025. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
21 073	Võ Văn Rạng	Ấp Phú Mỹ 2, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	33	703 (16)	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	127,6	Được nhà nước công nhận QSD đất số K 458812, cấp ngày 24/11/1997. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp.	
22 074	Phan Trần Anh Hoàng	184 Hòa Bình Trưng, P Đa Kèo, Q1, TP HCM	249	188	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	Được nhà nước công nhận QSD đất số BH 420326, cấp ngày 26/10/2011	
23 075	Lê Thị Hồng Bích	Ấp Cửu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	249	98	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	130,9	Được nhà nước công nhận QSD đất số Y 940663, cấp ngày 12/03/2004	
24 076	Nguyễn Thanh Phong	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	248	77	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	Được nhà nước công nhận QSD đất số D 545993, cấp ngày 29/03/2004 sử dụng ổn định không tranh chấp.	
25 077	Bồ Thị Oanh	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	248	111	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	301,1	Được nhà nước công nhận QSD đất số X 525580, cấp ngày 20/11/2003	
26 078	Lê Thị Ngọc Mỹ	TK 15/56 Nguyễn Cảnh Chân, P. Chuông, Quận 1, TP HCM	249	199	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	77,9	Được nhà nước công nhận QSD đất số BK 268339, cấp ngày 05/10/2012	
27 079	Cao Văn Phước	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	249	100	318	318	318	318	318	318	318	318	318	318	318	Được nhà nước công nhận QSD đất số BK 268340, cấp ngày 05/10/2012	Đo hai Đoàn Thị Bình và Đỗ Thị Kim Khuê phải sử dụng từ 1998 và đến 2000 chuyển nhượng lại cho ông Cao Văn Phước, sử dụng ổn định từ đó đến nay, không ai tranh chấp.

Số TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích đất (m ²)			Diện tích đất bồi thường (m ²)			Diện tích hồ trợ (m ²)	Vị trí	Mức giá (đồng/m ²)	Kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất	Tinh trạng pháp lý	Chú chi
						Đất nông nghiệp	Đất nông nghiệp chưa sử dụng	Đất ở	Đất ở nông thôn	Tổng	Đất ở nông thôn						
42	Hồ Đình Độ - Hồ Thị Huyền	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	110	113,1	113,1	-	-	113,1	113,1	-	-	-	2.520.000	285.012.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số CD 890077 cấp ngày 22/03/2017 sử dụng ổn định không tranh chấp	
43	Nguyễn Thị Tuyết Vân	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	109	346,4	94,6	-	-	94,6	94,6	-	-	-	2.520.000	238.392.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số CD 252179 cấp ngày 16/05/2016 sử dụng ổn định không tranh chấp	
44	Phạm Văn Khuyên	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	108	95,1	95,1	-	-	95,1	95,1	-	-	-	2.520.000	239.652.000	Ông Phạm Văn Khuyên nhân chuyển nhượng từ bà Đào Thị Tinh ngày 29/04/1997 đã được UBND xã Hiệp Phước xác nhận ngày 05/05/1997, hiện sử dụng ổn định không tranh chấp	
45	Nguyễn Từ Hải	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	107	77,9	77,9	-	-	77,9	77,9	-	-	-	2.520.000	196.308.000	Do ông Nguyễn Từ Hải nhân chuyển nhượng từ bà Đào Thị Tinh ngày 14/07/2003 được UBND xã Hiệp Phước xác nhận ngày 14/07/2003, hiện sử dụng ổn định, không tranh chấp	
46	Đỗ Xuân Bình	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	102	491,5	139,9	-	-	139,9	139,9	-	-	-	2.520.000	352.548.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số AI 737400 cấp ngày 12/07/2007 sử dụng ổn định, không tranh chấp	
47	Nguyễn Thị Diễm Kiều	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	247	136	89,7	87,7	-	-	87,7	87,7	-	-	-	2.520.000	221.004.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số HK 280208 cấp ngày 30/05/2018 sử dụng ổn định, không tranh chấp	
48	Sơn Phước Bình	459 Lạc Long Quân, P5, Q11, TPHCM	-	-	292,6	292,6	-	-	292,6	292,6	-	-	-	2.520.000	737.352.000		
49	Nguyễn Thiên Khiêm	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	247	104	112,2	46	46	-	46	66,2	-	-	15.038.000	858.572.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số AA 01390904 cấp ngày 29/03/2025. Đã sử dụng ổn định, không tranh chấp		
50	Huyền Thị Phương Dung	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	247	120	352,7	98,6	-	-	98,6	98,6	-	-	2.520.000	248.472.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số CD 294574 cấp ngày 28/04/2016 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
51	Nguyễn Trọng Lâm	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	247	121	181	94,3	-	-	94,3	94,3	-	-	2.520.000	237.636.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số T 270028 cấp ngày 22/04/2002 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
52	Nguyễn Chính Thắng	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	247	117	130,5	85,7	-	-	85,7	85,7	-	-	2.520.000	215.964.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số CE 139012 cấp ngày 21/09/2016 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
53	Dương Văn Sang	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	38	459	2.728	719,5	-	-	719,5	719,5	-	-	1.288.000	926.716.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số CU 664638 cấp ngày 09/03/2020 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
54	Đỗ Phước Chi	ấp Phước Hiệp, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	249	91	190,1	106,4	106,4	-	106,4	106,4	-	-	15.038.000	1.600.043.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số O 904898 cấp ngày 06/08/1999 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
55	Đoàn Văn F (người được cấp giấy địa chỉ) - Đoàn Xuân Chinh và Đoàn Ngọc Nga (thư ký)	ấp Đất Mìn, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	33	351	651,3	651,3	-	-	651,3	651,3	-	-	2.263.000	1.473.892.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số BE 253233 cấp ngày 06/06/2011 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
56	Lê Thanh Lợi	ấp Phước Kiếng, xã Nhóm Trach, tỉnh Đồng Nai	248	81	212,1	12,1	106,1	-	106,1	12,1	-	-	2.520.000	1.626.024.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số G 897138 cấp ngày 07/01/1997 sử dụng ổn định, không tranh chấp		

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số vợ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích đất (m ²)				Diện tích hồ trợ (m ²)	Vị trí	Mức giá (đồng/m ²)		Kinh phí bù đắp	Tình trạng pháp lý	Chức vụ	Chú chú	
						Đất phi nông	Đất nông	Đất ở	Đất nông thôn			Bãi thương về đất	Hồ trợ về đất					
57	Ngo Kim Hồng (người được cấp giấy) - Hà Thị Kim Nga (người sử dụng)	1001 số 1, KĐT Thanh Bình 1, Phường Bình, Q9, TP HCM	253	108 (10)	983,8	-	-	-	-	966,9	-	-	966,9	-	2.436.988.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số C 6788/23 cấp ngày 26/07/1999 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
58	Phạm Thị Thanh Nga	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	249	192	265,7	-	-	-	-	155	-	-	155	-	390.600.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số AA 0318/2777 cấp ngày 01/08/2025 sử dụng ổn định, không tranh chấp		
59	Nguyễn Ngọc Tài (đã chết định thừa kế)	22 K/P, Long Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	252	88	184	-	-	-	-	180,2	-	-	180,2	-	454.104.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số Y 9887/23 cấp ngày 04/06/2004		
60	Đặng Văn Tư	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	248	89	99	-	-	-	-	99	-	-	99	-	249.480.000	Được UBND huyện Nhơn Trạch cấp giấy CNQSD đất số Y 9406/56, cấp ngày 12/9/2004		
61	Nguyễn Tấn Lập	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	46	216,6	-	-	-	-	198,7	-	-	198,7	-	3.019.047.000	Được UBND huyện Nhơn Trạch cấp giấy CNQSD đất số B/C 923867, cấp ngày 01/10/2010		
62	1/2 Văn Thanh	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	250	54	153,1	-	-	-	-	75	-	-	75	-	1.256.874.000	Được nhà nước công nhận QSD đất số AL 8697/02 cấp ngày 09/06/2008		
63	1/2 Văn Hòa	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	250	53 (10)	91	-	-	-	-	49	-	-	49	-	842.702.000	Đã được cấp giấy CNQSD số AL 8697/01, cấp ngày 09/06/2008. Đã sử dụng ổn định, không tranh chấp		
64	155 (249/72)	Chưa xác định chủ sở hữu	249	72	155,2	-	-	-	-	16	-	-	16	-	40.320.000	Chưa xác định nguồn gốc đất		
65	158 (Phạm Thị Bà (được cấp giấy) - Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thủy (được thừa kế) (chợ rau nhồng)	35/3 KP 3, phường Thanh Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	249	74 (10)	713,9	-	-	-	-	25,3	-	-	25,3	-	63.756.000	Đã được cấp giấy CNQSD số X 2881/20, cấp ngày 19/05/2004. Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thủy Dương nhận thừa kế những quyền sử dụng đất đã được Văn phòng Công chứng Bà Rịa Vũng Tàu, tỉnh Đồng Nai chứng nhận ngày 31/01/2020, số công chứng 491, quyển số 05/TP/C-C-SC/HHGD. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp		
66	159 Nguyễn Văn Mư	317/114 Nguyễn Trãi Phường, phường Dền Hòa, TP HCM	38	161 (14)	19.514	-	-	-	-	6107,3	-	-	6107,3	-	13.820.820.000	Đã được cấp giấy CNQSD số 0 905092, cấp ngày 06/07/2001. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp		
67	160 (Đinh Thị Minh Dương (đã chết - được cấp giấy) - Lê Võ Nhật Minh (nhân thừa kế))	21 Cabernet, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP HCM	35	220 (14)	2.369	-	-	-	-	320	-	-	320	-	724.160.000	Đã được cấp giấy CNQSD số P 2810/23 cấp ngày 06/09/2000. Đất nhân thừa kế ông Lê Võ Nhật Minh thừa kế từ cha ông Đinh Thị Minh (nhân thừa kế) Văn phòng Công chứng Trần Đình Khương chứng thực. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp		
68	161 Ngô Minh Tâm	ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	251	103	400,3	-	-	-	-	312,3	-	-	312,3	-	786.996.000	Đã được cấp giấy CNQSD số AA 0088/073, cấp ngày 25/02/2025. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp		
69	162 Nông Đình Thủy Vy	5/3B Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, TP HCM	249	75	113,3	-	-	-	-	113,3	-	-	113,3	-	285.516.000	Đã được cấp giấy CNQSD số T 21.1187, cấp ngày 14/11/2001 (đã hủy theo Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 22/02/2017 của UBND huyện Nhơn Trạch) và một phần đã chưa được cấp giấy. Đất sử dụng ổn định, không tranh chấp		

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Số tờ	Số thửa	Diện tích đất thu hồi (m ²)		Diện tích đất bồi thường (m ²)				Diện tích hỗ trợ (m ²)	Vị trí	Mức giá (đồng/m ²)		Kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất	Tình trạng pháp lý	Chú ý	
					Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	Đất ở nông thôn	Tổng	Đất ở tại nông thôn	Tổng			Đất trồng cây lâu năm	Đất trồng lúa				Bồi thường về đất
70	Hoàng Thị Em - Nguyễn Thành Công	Ấp Phước Kiển, xã Nhâm Trách, tỉnh Đồng Nai	250	51 (10	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	85,3	15.038.000	1.282.741.000	97.905.031.000	Đã cấp GCNQSD đất (số GCNQSD, số tờ, số thửa, diện tích m ²), nội dung, ngày tháng năm cấp); nguyên nhân tăng, giảm diện tích giữa GCNQSD với diện tích thực tế sử dụng (nếu có).	Chưa cấp GCNQSD (NG, TD SDD, XD nhà ở, tình trạng SD, tranh chấp)	
		Tổng cộng			52566,2	2282,7	25754,5	-	2388,8	2388,8	26354,7	7860,9	16687,2	1806,6			Đã được cấp giấy CN QSDĐ số AK 754461, cấp ngày 15/11/2007. Đất sử dụng ổn đnh, không tranh chấp.	

Bảng giá: Chưa bao gồm thuế, chi phí làm hồ sơ, chi phí bồi thường, không tính bù đắp một phần đất.



BẢNG TÔNG HỢP SỐ LIỆU BỒI THƯỜNG, HỒ TRÒ NHÀ Ở - TÀI SẢN TRÊN ĐẤT
DỰ ÁN NANG CẤP ĐƯỜNG 25B ĐOẠN TỪ TT HUỖYÊN NHON TRẠCH RA QUỐC LỘ 51 H.LONG THANH VÀ H.NHON TRẠCH
Địa chỉ: Nhon Trạch

Số Mã TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thước thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
1	Huỳnh Văn Được	Nhà tạm Trụ bê tông cầm ranh hàng rào cao 1,2 đến 2,2 m	Đồng/m ² sàn trụ	46,35 6		576.000 58.000	80 100	21.358.000 348.000	Thửa đất số 145, tờ 38	Nhà, vật kiến trúc xây dựng khoảng năm 2017, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	XD năm 2017
		Tổng						21.706.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						NAN			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	40		163.000	60	3.912.000			Trên lộ giới
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	45		193.000	100	8.685.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Di dời bồn nước: Bồn nhựa - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		346.000	100	346.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	100		4.363.000	80	349.040.000			DI bị ảnh hưởng
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	5		4.363.000	80	17.452.000			Nhà, vật kiến trúc xây dựng trước năm 2015, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	62		1.854.000	80	91.958.000			Nhà sửa xe
		Mái che, mái hiện	m ²	46		720.000	80	26.496.000			Gác lửng nhà sửa xe, Đơn giá: 1.854.000 x20%
		Gác lửng để đồ - Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	55		370.800	80	16.315.000			
		Đông hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		2. Tài sản khác						NAN			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	10		10.100	100	101.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000			
		Tổng						516.714.000			
3	Đặng Thanh Kỳ	1. Nhà, vật kiến trúc						NAN	Thửa đất số 355 (16, tờ 33	Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2001, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	
		Gác lửng để ở	Đồng/m ² sàn	9		1.854.000	40	6.674.000			
		Mái che, mái hiện	m ²	100		259.000	100	25.900.000			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	3,5		1.854.000	100	6.489.000			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	5,95		1.854.000	100	11.031.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	30		163.000	100	4.890.000			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	90		1.854.000	100	166.860.000			XD năm 2001

Số Ma TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	51		3.054.000	80	124.603.000	251	phạt vì phạm hành chính	XD năm 2016
		Gác lửng (đế ở)	m ²	37,5		1.221.600	80	36.648.000			
		Mái che, mái hiện	m ²	50,388		720.000	80	29.023.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	21,736		163.000	60	2.126.000			nằm trên lộ giới
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Trụ điện bê tông cao 5-7 mét	trụ	1		1.296.000	100	1.296.000			
		Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	40		163.000	100	6.520.000			
		2. Tài sản khác						N/A/N			
		Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	20		118.800	100	2.376.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	27		10.100	100	273.000			
		Tổng						204.365.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						N/A/N			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	218,4		1.854.000	80	323.931.000			XD năm 2016
		Mái che, mái hiện	m ²	26,6		259.000	100	6.889.000			Chưa có đơn giá
		Biên quảng cáo 1	cái	1		0	100	0			Chưa có đơn giá
		Biên quảng cáo 2	cái	2		0	100	0			Chưa có đơn giá
		Mái che, mái hiện	m ²	7		259.000	60	1.088.000			nằm trên lộ giới
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	39,6		163.000	60	3.873.000			nằm trên lộ giới
		Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	40		163.000	100	6.520.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		2. Tài sản khác						N/A/N			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	15		10.100	100	152.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
		Tổng						344.862.000			
7	045 Nguyễn Song Thao	1. Nhà, vật kiến trúc						N/A/N			
		Nhà từ 03 tầng đến 04 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	44,4		6.983.000	100	310.045.000		Thửa đất số 55 (38, tờ 250	ONT
		Nhà từ 03 tầng đến 04 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	50,851		6.983.000	80	284.072.000		Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2017, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	CLN XD năm 2017
		Mái che, mái hiện	m ²	32,079		720.000	80	18.478.000			
		Bê nước xây gạch, tô ciment, có tấm đan nắp dầy, xây nổi	m ³	4,512		810.000	80	2.924.000			
		Trụ công, bô kê và các loại tài sản khác có kết cấu - Bể bê tông cốt thép	m ³	1,12		4.493.000	80	4.026.000			02 trụ
		Di dời công sắt (trông 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	4		173.000	100	692.000			04 cánh
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trát)	đồng/m ²	30,8		382.000	80	9.412.000			
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trát)	đồng/m ²	19,8		382.000	80	6.051.000			

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	30,78		163.000	80	4.014.000			Nằm trên lộ giới
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	11,631		163.000	60	1.137.000			Chưa có đơn giá
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	12,969		163.000	80	1.691.000			ONT 03 lâu
		máy nước nóng năng lượng mặt trời 200L	bộ	1		0	0	0			CLN 03 lâu
		Nhà từ 03 tầng đến 04 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	133,2		6.983.000	100	930.136.000			ONT ảnh hưởng
		Nhà từ 03 tầng đến 04 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	57,813		6.983.000	80	322.968.000			
		Nhà từ 03 tầng đến 04 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	104,384		6.983.000	100	728.913.000			
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	40		193.000	100	7.720.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Trên 2.000 lít	cái	1		778.000	100	778.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		2. Tài sản khác									
		Ống nước nhựa PVC pi 114	mét	27		118.800	100	3.208.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	32		14.200	100	454.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	50		10.100	100	505.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	40		7.100	100	284.000			
		Tổng						2.638.026.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc									
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	84,5		4.363.000	100	368.674.000			ONT
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	15,25		259.000	100	3.950.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Di dời công sắt (rộng 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	1		173.000	100	173.000			
		Hàng rào lưới B40	m ²	5,8		101.000	100	586.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	4,75		163.000	80	619.000			Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2018, CLN, XD năm 2018
		Nền gạch ceramic	m ²	17,5		202.000	100	3.535.000			Thửa đất số 50 (38, tờ 250
		Trụ công, bờ kè và các loại tài sản khác có kết cấu - Bằng bê tông cốt thép	m ³	0,09		4.493.000	100	404.000			02 trụ
		Giếng khoan thủ công Ø60 mm	mét	50		163.000	100	8.150.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	3		163.000	60	293.000			Trên lộ giới
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	4,75		163.000	100	774.000			
		2. Tài sản khác									
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	30		10.100	100	303.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 90	mét	6		72.300	100	434.000			
		Tổng						390.197.000			
8	046 Nguyễn Tấn Hoàng										

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	15,98		6.396.000	100	102.208.000			Tầng Lầu
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	2,6		4.363.000	100	11.344.000			
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
		Mái che, mái hiện	m ²	8,16		259.000	100	2.113.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	32,4		4.363.000	100	141.361.000			QUÁN TẬP HOA
		Mái che, mái hiện	m ²	4,92		259.000	100	1.274.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	9		163.000	80	1.174.000			TRÊN LỘ GIỚI, XD năm 2010
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
		2. Tài sản khác						NaN			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	45		10.100	100	455.000			
		Ống nước nhựa PVC	mét	27		259.800	100	7.015.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	40		10.100	100	404.000			
		Ống nước nhựa PVC	mét	25		259.800	100	6.495.000			
								665.053.000			
								NaN			
		1. Nhà, vật kiến trúc									
		Giếng khoan công nghiệp (có dẫn khoan) - Ống nhựa, ống sắt Ø90 mm - Ø114 mm	mét	45		648.000	100	29.160.000			
		Ống cống bê tông Ø1,0m	mét	1,2		432.000	100	518.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	47,625		4.363.000	100	207.788.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	10,5		4.363.000	100	45.812.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	28,575		3.489.000	100	99.698.000			DT bị ảnh hưởng
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	47,7		1.854.000	100	88.436.000			Nhà bếp
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			Nhà quán
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	11,78		163.000	80	1.536.000			
		Mái che, mái hiện	m ²	8,06		259.000	80	1.670.000			Trên lộ giới
		Mái che, mái hiện	m ²	15,9		259.000	100	4.118.000			Trên lộ giới
		2. Tài sản khác						NaN			
		Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	17		7.100	100	121.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	20		10.100	100	202.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 90	mét	16		72.300	100	1.157.000			
								482.234.000			
12 050	Trần Hữu Lộc									Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2013, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	
										Thửa đất số 41, tờ 250	

Số Mã TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)		Tổng giá trị bồi thường, hồ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hồ trợ	Ghi chú		
							BT	HT						
13	051 Trần Phương Trúc	Mái che, mái hiên	m ²	6,968		259.000	80		1.444.000			Trên lộ giới		
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100		142.000					
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	18		10.100	100		182.000					
		Ông nước nhựa PVC	mét	8		259.800	100		2.078.000				pi 200	
		Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	12		118.800	100		1.426.000					
		Mái che, mái hiên	m ²	3,12		259.000	100		808.000				Ảnh hưởng	
		Mái che, mái hiên	m ²	1,04		259.000	100		269.000					
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100		518.000					
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đòng/m ² sàn	58,3		3.054.000	100		178.048.000			Thửa đất số 40 (38, tờ 250	Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2012, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	XD 2012
		Nhà bán kiên cố	Đòng/m ² sàn	58,96		1.854.000	100		109.312.000				Nhà quán	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đòng/m ² sàn	4,5		3.054.000	100		13.743.000				Nhà vệ sinh	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đòng/m ² sàn	1,5		3.054.000	100		4.581.000				AH	
		Đòng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100		1.500.000					
Bàn thiên, Miếu thờ dọc đường	cái	1		950.000	100		950.000					02 cái		
Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	90		163.000	100		14.670.000					Trên lộ giới		
Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	7.504		163.000	80		979.000							
Tổng														
1. Nhà, vật kiến trúc														
Nền ciment đá dăm dày 10cm			m ²	6,3		163.000	100		1.027.000					
Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3			Đòng/m ² sàn	47,2		3.489.000	100		164.681.000			XD năm 1999		
Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3			Đòng/m ² sàn	9,2		3.489.000	100		32.099.000			Ảnh hưởng		
Nhà bán kiên cố			Đòng/m ² sàn	63,84		1.854.000	100		118.359.000			Nhà xe		
Bàn thiên			cái	1		950.000	100		950.000					
Giếng khoan thủ công Φ60 mm			mét	45		163.000	100		7.335.000					
Nền ciment đá dăm dày 10cm			m ²	17,4		163.000	100		2.836.000					
Đòng hồ điện chính			cái	1		1.500.000	100		1.500.000					
2. Tài sản khác														
Ông nước nhựa PVC pi 27			mét	15		10.100	100		152.000					
Ông nước nhựa PVC pi 21			mét	20		7.100	100		142.000					
Ông nước nhựa PVC			mét	8		259.800	100		2.078.000			pi 200		
Tổng														
									331.159.000					
15	056 Trần Văn Phi	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đòng/m ² sàn	64,26		4.363.000	100		280.366.000		Thửa đất số 36 (38, tờ 250	Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 1990, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	XD 1990	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đòng/m ² sàn	10,8		4.363.000	40		18.848.000				Gác	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đòng/m ² sàn	25,38		3.489.000	100		88.551.000					
		Mái che, mái hiên	m ²	10,8		259.000	80		2.238.000					
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	14,58		163.000	80		1.901.000					
Giếng khoan thủ công Φ60 mm			mét	35		163.000	100		5.705.000			Trên lộ giới		

Số Mã TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Trụ công, bờ kè và các loại tài sản khác có kết cấu - Bằng bê tông cốt thép	m ³	1,6		4.493.000	100	7.189.000			04 trụ
		Đồng hồ điện chính	cái	2		1.500.000	100	3.000.000			
		Tổng						368.293.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						NAN			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	46,056		3.489.000	80	128.552.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	14,82		3.489.000	80	41.366.000			DT bị ảnh hưởng
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	42,18		3.054.000	80	103.054.000			Nhà quản
		Mái che, mái hiên	m ²	19,964		720.000	80	11.499.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	3,816		720.000	60	1.649.000			
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Giếng khoan thủ công Ø60 mm		40		97.000	100	3.880.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		2. Tài sản khác						NAN			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	40		14.200	100	568.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	57		10.100	100	576.000			
		Tổng						293.162.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	1,52		4.363.000	100	6.632.000			XD 2008 - SC 2011
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	12,88		4.363.000	100	56.195.000			AH
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	4,62		1.854.000	100	8.565.000			Mái hiên
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	3,78		1.854.000	100	7.008.000			AH mái hiên
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	1,52		4.363.000	40	2.653.000			Gác
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	12,88		4.363.000	40	22.478.000			AH Gác
		Mái che, mái hiên	m ²	5,2		720.000	80	2.995.000			LG
		Mái che, mái hiên	m ²	4,4		720.000	80	2.534.000			LG
		Băng hiệu	Cái	2		0	100	0			
		Tổng						109.060.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						NAN			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	30		163.000	80	3.912.000			
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	45		193.000	100	8.685.000			
		Trụ điện bê tông cao 5-7 mét	trụ	1		1.296.000	100	1.296.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	116,72		3.489.000	100	407.236.000			XD 1997
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	17,8		3.489.000	100	62.104.000			AH
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	14,4		720.000	100	10.368.000			
20	075 Lê Thị Hồng Bích								Thửa đất số 98, tờ 249	Nhà, Vkt xây dựng 1997, xây dựng không phép	LG

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú		
21	076 Nguyễn Thanh Phong	Mái che, mái hiện	m ²	18,6		720.000	80	10.714.000			LG		
		2. Tái sản khác						NaN					
		Ống nước nhựa PVC pi 114	mét	26		118.800	100	3.089.000					
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	25		14.200	100	355.000					
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	15		10.100	100	152.000					
		Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000					
Tổng								509.553.000					
22	077 Đỗ Thị Oanh	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	67,96		4.363.000	100	296.509.000			XD 2001		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	11,428		4.363.000	100	49.860.000		Thửa đất số 77, tờ 248	Nhà, vkt xây dựng 2001 xây dựng không phép	AH	
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	2,14		720.000	100	1.541.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	7,116		720.000	80	4.099.000				LG	
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	10,68		163.000	80	1.393.000				LG	
		Tổng								354.902.000			
										NaN			
										173.000			
										3.024.000			LG
23	078 Lê Thị Ngọc Mỹ	Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	25		163.000	80	3.260.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	2		720.000	80	1.152.000					
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	47,5		4.363.000	100	207.243.000				XD 2003	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	8,36		4.363.000	20	7.295.000		Thửa đất số 111, tờ 248	Nhà vật kiến trúc xây dựng 2003, xây dựng không phép	Gác để đồ	
		Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	15		259.000	100	3.885.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	13,5		720.000	100	9.720.000					
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	17		163.000	100	2.771.000					
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	45		193.000	100	8.685.000					
		2. Tái sản khác								NaN			
								4.807.000					
Tổng								252.765.000					
23	078 Lê Thị Ngọc Mỹ	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	67,96		4.363.000	100	296.509.000			XD 1980		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	11,428		4.363.000	100	49.860.000		Thửa đất số 199, tờ 249 và thửa đất số 198, tờ 249	Nhà vkt xây dựng 1980 xây dựng không phép	AH	
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000				LG	
		Mái che, mái hiện	m ²	2,14		720.000	100	1.541.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	7,116		720.000	80	4.099.000					
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	10,68		163.000	80	1.393.000					
		Tổng								534.515.000			
										NaN			
										7.720.000			
										1.500.000			
23	078 Lê Thị Ngọc Mỹ	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	153,2		3.489.000	100	44.659.000			XD 1980		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12,8		3.489.000	100	44.659.000				AH	
		Mái che, mái hiện	m ²	18,3		720.000	100	13.176.000					
		Mái che, mái hiện	m ²	11,3		720.000	80	6.509.000				LG	
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	18,4		163.000	80	2.399.000					
		2. Tái sản khác								NaN			
										6.495.000			
										284.000			
										259.800			
										14.200			

Số Ma TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hồ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hồ trợ	Ghi chú
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	10		10.100	100	101.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000			
		Tổng						617.500.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	10,35		3.925.000	100	40.624.000			AH
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	14,4		163.000	100	2.347.000			
		Ông công bê tông Ø1,0m	mét	5		432.000	100	2.160.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	85,95		3.925.000	100	337.354.000			XD 1998
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	40		193.000	100	7.720.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	171,7		3.925.000	100	673.923.000			
		Đông hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	30,6		163.000	100	4.988.000			AH
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	10,35		3.925.000	100	40.624.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	14,4		163.000	100	2.347.000			
		Ông công bê tông Ø1,0m	mét	5		432.000	100	2.160.000			
24	079 Cao Văn Phước	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	85,95		3.925.000	100	337.354.000	Thửa đất số 100, tờ 249 không phép	Nhà vkt xây dựng 1998 xây dựng không phép	XD 1998
		Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	40		193.000	100	7.720.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	171,7		3.925.000	100	673.923.000			
		Đông hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	30,6		163.000	100	4.988.000			
		2. Tài sản khác						NaN			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	15		14.200	100	213.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	10		10.100	100	101.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	20		118.800	100	2.376.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	15		14.200	100	213.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	10		10.100	100	101.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	20		118.800	100	2.376.000			
		Tổng						2.146.896.000			
25	080 Nguyễn Duy Tân (người cấp giấy) - Thiệu Cao Trí (Người trưng đầu giá OSD đất)	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	16,25		4.363.000	100	70.899.000	Thửa đất số 349, tờ 33 không phép	Nhà trọ, vkt xây dựng 2017, xây dựng không phép	XD 2017
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	19,5		4.363.000	100	85.079.000			AH
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	8,5		4.363.000	40	14.834.000			Gác
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	10,5		4.363.000	40	18.325.000			Gác AH
		Mái che, mái hiên	m ²	4,5		720.000	100	3.240.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	5,4		720.000	100	3.888.000			AH
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	60,5		163.000	100	9.862.000			

Số Mã TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Chi chú					
33	Võ Đình Phương	Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	15,355		7.107.000	100	109.128.000	Thửa đất số 75, tờ 248	Nhà và vật kiến trúc xây dựng năm 1990 và 2001, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	Ảnh hưởng Tầng lửng Ảnh hưởng Lầu 1 Ảnh hưởng Trên lộ giới, XD năm 2003 Không có đơn giá					
		Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	17,43		7.107.000	100	123.875.000								
		Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	63,495		7.107.000	100	451.259.000								
		Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	18,675		7.107.000	100	132.723.000								
		Mái che, mái hiên	m ²	12,45		720.000	100	8.964.000								
		Mái che, mái hiên	m ²	10,79		720.000	80	6.215.000								
		máy, bồn nước nóng lạnh loại 180 lít	bộ	1		0	100	0								
		2. Tài sản khác														
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	45		10.100	100	455.000								
		Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	25		118.800	100	2.970.000								
		Tổng										1.520.404.000				
		1. Nhà, vật kiến trúc														
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	70,5		3.489.000	100	245.975.000								
		Di dới bồn nước: Bồn inox - Tủ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000								
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trái)	đồng/m ²	6,12		382.000	100	2.338.000								
Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	16,2		3.489.000	100	56.522.000										
Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12,18		3.489.000	100	42.496.000										
Gác lửng để ở - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	59,5		3.489.000	40	83.038.000										
Gác lửng để ở - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12,18		3.489.000	40	16.998.000										
Đông hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000										
Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	9,9		163.000	100	1.614.000										
Mái che, mái hiên	m ²	9,9		720.000	80	5.702.000										
Nền lát gạch con sâu, gạch Terrazzo	m ²	14,355		288.000	80	3.307.000										
Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	3,59		3.489.000	80	10.020.000										
2. Tài sản khác																
Ông nước nhựa PVC pi 90	mét	4		72.300	100	289.000										
Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	4		118.800	100	475.000										
Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	25		10.100	100	253.000										
Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000										
Tổng							471.187.000									
34	101	Dương Hữu Nghĩa - Hồ Thị Ngọc Huyền	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	1,62	3.925.000	100	6.359.000	Thửa đất số 61, tờ 248	Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 1997, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	TH XD năm 1997 Ảnh hưởng, trên thửa					
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	15,51		3.925.000	100	60.877.000								

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Mái che, mái hiên	m ²	0,53		720.000	80	305.000			164/248
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	7,755		288.000	80	1.787.000			Trên lộ giới
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	6,721		163.000	80	876.000			Trên lộ giới
		Biên quảng cáo 1	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Đồng hồ nước chính	cái	1		3.600.000	100	3.600.000			
		Biên quảng cáo 2	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
		Mái che, mái hiên	m ²	14,98		720.000	100	10.786.000			
		Tổng						86.090.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						Nan			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	104,3		3.489.000	100	363.903.000			ONT
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	5,8		3.489.000	80	16.189.000			Trên lộ giới
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	21		288.000	80	4.838.000			Trên lộ giới
		Biên quảng cáo	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000		Thửa đất số 84, tờ 248	CLN, XD năm 2009
35	Đặng Văn Tám	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	39,7		3.489.000	100	138.513.000		Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2009, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	
		2. Tài sản khác						Nan			
		Ống nước nhựa PVC pi 114	mét	25		118.800	100	2.970.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	24		14.200	100	341.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	15		10.100	100	152.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	16		7.100	100	114.000			
		Tổng						528.520.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	89		3.925.000	100	349.325.000			ONT
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	13,983		3.925.000	100	54.881.000			XD 2000
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	1,698		3.925.000	100	6.663.000			AH
		Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	7,15		720.000	80	4.118.000			LG
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	18,7		163.000	80	2.438.000			LG
		Di dời bồn nước: Bồn nhựa - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		346.000	100	346.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	25		7.100	100	178.000			
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000		Thửa đất số 83, tờ 248	
		Tổng						419.449.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc						Nan			
37	Đỗ Văn Mùng	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	45,5		4.363.000	100	198.517.000		Nhà và vật kiến trúc xây dựng năm 1996, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hồ trợ (đồng)	Thực thừa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hồ trợ	Ghi chú
			Gác lửng để ở - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	11,2		4.363.000	40	19.546.000			
			Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	40		163.000	100	6.520.000			
			Di dời cống sít (tông 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	2		173.000	100	346.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	8,55		720.000	80	4.925.000			ngoài LG, XD năm 1996
			bàn hiệu quảng cáo	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	12,95		4.363.000	100	56.501.000			
			Gác lửng nhà trọ (để đồ) - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	7,03		4.363.000	20	6.134.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	8,1		720.000	100	5.832.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	22,8		720.000	100	16.416.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	18		259.000	80	3.730.000			LG
			Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	2		518.000	100	1.036.000			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			2. Tài sản khác									
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	15		10.100	100	152.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	20		7.100	100	142.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 220	mét	25		403.800	100	10.095.000			pi 200
			Tổng						331.676.000			
38	115	Nguyễn Thị Xuyên	1. Nhà, vật kiến trúc							Thửa đất số 115, tờ 248	Nhà và vật kiến trúc xây dựng 2008, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	Nhà Quý tin dùng
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	71,55		3.489.000	100	249.638.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	9,15		720.000	100	6.588.000			
			Trụ sắt	trụ	1		58.000	100	58.000			
			Cổng sắt kiên cố	m ²	2,86		1.008.000	100	2.883.000			
			Di dời cống sít (tông 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	1		173.000	100	173.000			
			Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	40		163.000	100	6.520.000			
			Nền lát gạch con sêu, gạch Terrazzo	m ²	19,2		288.000	100	5.530.000			
			Nền lát gạch con sêu, gạch Terrazzo	m ²	25,2		288.000	80	5.806.000			LG
			Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	22,95		163.000	100	3.741.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	11		3.489.000	100	38.379.000			Nhà bếp
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12,1		3.489.000	100	42.217.000			Nhà bếp, DT bị ảnh hưởng
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Gác lửng để đồ - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	8,1		3.489.000	20	5.652.000			
			Trụ bê tông cấm tranh hàng rào cao 1,2 đến 2,2 m	trụ	1		58.000	100	58.000			
			2. Tài sản khác									

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
	Tổng							368.850.000			
		1. Nhà, vật kiến trúc									
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	61,111		4.363.000	100	266.625.000			
		Gác lửng để ở	m ²	8,4		4.363.000	40	14.660.000			
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
		Đồng hồ nước phụ	cái	1		1.150.000	100	1.150.000			
		Giếng khoan công nghiệp (có đàn khoan) - Ống nhựa, ống sắt Ø90 mm - Φ114 mm	mét	40		648.000	100	25.920.000			
		Di dờn công sắt (rộng 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	2		173.000	100	346.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	9,533		720.000	100	6.863.000			
		Bảng hiệu quảng cáo 1	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
		Mái che, mái hiên	m ²	15,101		720.000	100	10.873.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	17,899		720.000	80	10.310.000			Trên lộ giới
		Mái che, mái hiên	m ²	6,072		259.000	100	1.573.000			
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	18,584		288.000	100	5.352.000			
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	2,7		288.000	100	778.000			
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	21,6		288.000	80	4.977.000			Trên lộ giới
		Gác lửng để ở	m ²	5,74		4.363.000	40	10.017.000			
		Bảng hiệu quảng cáo 2	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
		2. Tài sản khác									
		Ông nước nhựa PVC pi 168	mét	40		259.800	100	10.392.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	21		14.200	100	298.000			
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	19		10.100	100	192.000			
	Tổng							372.576.000			
40	Trịnh xuân Thắng (TS trên đất bà Nguyễn Thị Tuyết Vân)	Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	45,15		1.854.000	80	66.966.000	Thửa đất số 109, tờ 248	Tài sản trên đất bà Nguyễn Thị Tuyết Vân. Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2018, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	XD năm 2018
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trát)	đồng/m ²	10,8		382.000	80	3.300.000			
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trát)	đồng/m ²	61,25		382.000	80	18.718.000			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	12,9		1.854.000	80	19.133.000			
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	12,04		1.854.000	80	17.858.000			Ảnh hưởng
		Mái che, mái hiên	m ²	24,5		259.000	80	5.076.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	12,1		259.000	80	2.507.000			
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	17,2		288.000	60	2.972.000			Nằm ngoài ranh HSKT

Số Mã TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú		
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	18,7		163.000	60	1.829.000			Nằm ngoài ranh HSKT		
		Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	40		163.000/100		6.520.000			Không có đơn giá		
		Biên quảng cáo	cái	1		0	100	0					
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000/100		1.500.000			Nằm ngoài ranh HSKT		
		Mái che, mái hiên	m ²	13,75		259.000	60	2.137.000					
		Tổng								148.516.000			
				1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
41	Phạm Văn Khuynh	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	71,37		3.489.000	100	249.010.000			XD năm 2001		
		Biên quảng cáo 1	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12,81		3.489.000	100	44.694.000			Ảnh hưởng		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	23,73		4.363.000	100	103.534.000			Nhà để xe		
		Giếng khoan thủ công Φ90 mm	mét	45		193.000/100		8.685.000			Không có đơn giá		
		Biên quảng cáo 2	cái	1		0	100	0			Nhà để xe, trên lộ giới		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	23,85		4.363.000	80	83.246.000			Trên lộ giới		
		Nền lát gạch ceramic.	m ²	27,45		202.000	80	4.436.000					
		2. Tài sản khác								NaN			
		Ông nước nhựa PVC	mét	54		259.800/100		14.029.000					
		Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	45		14.200/100		639.000					
		Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	40		10.100/100		404.000					
Tổng								508.677.000					
42	Nguyễn Tử Hải	1. Nhà, vật kiến trúc								NaN			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	44,2		3.925.000	100	173.485.000			XD năm 1999		
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	12,48		163.000	80	1.627.000			LG		
		Biên quảng cáo 1	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá		
		Giếng khoan thủ công Φ90 mm	mét	40		193.000/100		7.720.000			Nhà tắm		
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	6,3		4.363.000	100	27.487.000					
		Mái che, mái hiên	m ²	13,05		720.000	100	9.396.000					
		Mái che, mái hiên	m ²	6,4		720.000	100	4.608.000					
		Mái che, mái hiên	m ²	7,95		720.000	100	5.724.000					
		Khung đỡ bồn nước cao trên 3 mét	cái	1		2.160.000	100	2.160.000					
Dì dơi bồn nước: Bồn nhựa - Dưới 1.000 lít	cái	1		173.000	100	173.000							
Mái che, mái hiên	m ²	15,6		720.000	80	8.986.000			LG				
Nền gạch ceramic	m ²	13		202.000	80	2.101.000			LG				
Biên quảng cáo 2	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá				

Thửa đất số 107, tờ 248
 Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 1999, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính

Thửa đất số 108, tờ 248
 Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 1997 (sửa chữa 2001), xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Mái che, mái hiên	m ²	3,15		720.000	80	1.814.000			LG
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	9,8		3.925.000	80	30.772.000			LG
		2. Tài sản khác									
		Ống nước nhựa PVC pi 114	mét	24		118.800	100	2.851.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	18		10.100	100	182.000			
								279.370.000			
		Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	9,194		720.000	100	6.620.000			
		Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	5,486		720.000	100	3.950.000			
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	35		10.100	100	354.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	31,562		163.000	100	5.145.000			LG
		Ống cống bê tông Ø0,6m	mét	9		259.000	100	2.331.000			
		Giếng khoan thủ công Ø60 mm	mét	50		163.000	100	8.150.000			
		Khung đỡ bồn nước cao trên 3 mét	cái	1		2.160.000	100	2.160.000			
		Di dời bồn nước: Bồn nhựa - Dưới 1.000 lít	cái	1		173.000	100	173.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	68,996		3.489.000	100	240.727.000			
43	Đỗ Xuân Bình	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	2,04		4.363.000	100	8.901.000	Thửa đất số 102, tờ 248	Nhà xây dựng 1997 xây dựng không phép	
		Chuông gà, vệt thô sơ - Khung cây, mái tôn, nền đất	m ²	24,3		508.000	100	12.344.000			AH
		Chuông gà, vệt thô sơ - Khung cây, mái tôn, nền đất	m ²	10,935		508.000	100	5.555.000			
		Chuông gà, vệt thô sơ - Khung cây, mái tôn, nền đất	m ²	9		508.000	100	4.572.000			
		Chuông gà, vệt thô sơ - Khung cây, mái tôn, nền đất	m ²	4,05		508.000	100	2.057.000			AH
		Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	10,78		720.000	100	7.762.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10cm	m ²	15,95		163.000	100	2.600.000			
								313.401.000			
44	Nguyễn Thị Diễm Kiều	I. Nhà, vật kiến trúc							Thửa đất số 136, tờ 247	Nhà, vật kiến trúc xây dựng năm 2013, xây dựng không phép, không xin phạt vì phạm hành chính	
		Giếng khoan công nghiệp (có dàn khoan) - Ống nhựa, ống sắt Ø90 mm - Ø114 mm	mét	30		648.000	100	19.440.000			
		Di dời bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	82,5		4.363.000	100	359.948.000			XD năm 2013
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	2		4.363.000	100	8.726.000			Ảnh hưởng
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	5,75		4.363.000	100	25.087.000			Lầu 1
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	24,5		4.363.000	100	106.894.000			Ảnh hưởng, thửa 135/247
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	5,2		720.000	100	3.744.000			
		Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	10,8		720.000	80	6.221.000			Trên lộ giới

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú	
			Nền lát gạch con sâu, gạch Terrazzo	m ²	17,5		288.000	80	4.032.000			Trên lộ giới	
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	24,5		4.363.000	100	106.894.000			Ảnh hưởng, thửa 135/247	
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	2		4.363.000	100	8.726.000			Ảnh hưởng	
			2. Tài sản khác						N/A				
			Ông nước nhựa PVC pi 168	mét	50		259.800	100	12.990.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	22		14.200	100	312.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	19		10.100	100	192.000				
			Tổng						665.224.000				
45	128	Sân Phúc Bình	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	19,148		4.363.000	100	83.544.000		Thửa đất số 114, tờ 247 và thửa đất số 138, tờ 247	Nhà xây dựng 2019 và 3/2014 xây dựng không phép	TH XD 2019
			Tường xây cao trên 2 m, trang trí đẹp (không tính phần lưới B40 hoặc kẽm gai phía trên)	mét dài	15,6		648.000	100	10.109.000				
			Trụ công, bờ kè và các loại tài sản khác có kết cấu - Bằng bê tông cốt thép	m ³	4,158		4.493.000	100	18.682.000				
			Trụ công, bờ kè và các loại tài sản khác có kết cấu - Bằng bê tông cốt thép	m ³	1,586		4.493.000	100	7.126.000				
			Dĩ dới công sắt (trọng 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	4		173.000	100	692.000				
			Công sắt kiên cố	m ²	3,6		1.008.000	100	3.629.000				
			Nền gạch ceramic	m ²	43,792		202.000	80	7.077.000				
			Nền lát gạch con sâu, gạch Terrazzo	m ²	37,2		288.000	100	10.714.000				
			Giếng khoan công nghiệp (có đàn khoan) - Ông nhựa, ông sắt Ø90 mm - Ø114 mm	mét	30		648.000	100	19.440.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 168	mét	25		259.800	100	6.495.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000				
			Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	36		720.000	100	25.920.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	16		10.100	100	162.000				
			Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	43,6		720.000	100	31.392.000				
			Nền lát gạch con sâu, gạch Terrazzo	m ²	25,07		288.000	80	5.776.000				
			Ông nước nhựa PVC pi 168	mét	20		259.800	100	5.196.000				
			Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	19,148		720.000	100	13.787.000				
			Mái che, mái hiên (giá cao)	m ²	12,009		720.000	100	8.647.000				
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	189,703		4.363.000	100	827.674.000				
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	5,232		4.363.000	100	22.827.000				
			Bảng hiệu quảng cáo	cái	1		0	100	0				
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000				
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000				

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
		Tổng	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	12,001		4.363.000	100	52.360.000			AH
			1. Nhà, vật kiến trúc						1.164.533.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	46		4.363.000	100	200.698.000			Tiệm thuốc tây, trên đất ONT
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	29,565		4.363.000	100	128.992.000			Ảnh hưởng
			Mái che, mái hiên	m ²	4,047		259.000	100	1.048.000			Trên lộ giới
			Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	21,35		288.000	80	4.919.000			
			Giếng khoan thủ công Ø90 mm	mét	49		193.000	100	9.457.000			
			Gác để đồ - Nhà 01 tầng, kết cấu loại 1	m ²	26,28		4.363.000	20	22.932.000			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	62,153		4.363.000	100	271.174.000			Tiệm thuốc tây, trên đất CLN
			Mái che, mái hiên	m ²	8,153		720.000	80	4.696.000			Trên lộ giới
			2. Tài sản khác						NaN			
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	20		10.100	100	202.000			
		Tổng							645.618.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	2,72		720.000	100	1.958.000			Nằm ngoài HSKT
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	15,3		163.000	80	1.995.000			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	18,8		163.000	100	3.064.000			
			Gác lửng để ở - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	7,2		3.054.000	40	8.796.000			
			Di dời bảng hiệu	cái	1		0	100	0			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	77,08		3.054.000	100	235.402.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	10,54		720.000	80	6.071.000			Nằm ngoài HSKT
		Tổng							259.536.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	12		163.000	80	1.565.000			Trên lộ giới
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	79		3.489.000	100	275.631.000			Nhà 1
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12		3.489.000	100	41.868.000			Nhà 1, DT bị ảnh hưởng
			Gác lửng để đồ - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	43		3.489.000	20	30.005.000			Gác lửng nhà 1
			Gác lửng để đồ - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12		3.489.000	20	8.374.000			Gác lửng nhà 1, DT bị ảnh hưởng
			Nhà bán kiến cổ	Đồng/m ² sàn	15,3		1.854.000	100	28.366.000			Nhà 2
		Tổng							259.536.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	12		163.000	80	1.565.000			Trên lộ giới
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	79		3.489.000	100	275.631.000			Nhà 1
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12		3.489.000	100	41.868.000			Nhà 1, DT bị ảnh hưởng
			Gác lửng để đồ - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	43		3.489.000	20	30.005.000			Gác lửng nhà 1
			Gác lửng để đồ - Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 3	Đồng/m ² sàn	12		3.489.000	20	8.374.000			Gác lửng nhà 1, DT bị ảnh hưởng
			Nhà bán kiến cổ	Đồng/m ² sàn	15,3		1.854.000	100	28.366.000			Nhà 2

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hồ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hồ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hồ trợ	Ghi chú
			Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	2,2		1.854.000	80	3.263.000			Nhà 2, trên lộ giới
			Mái che, mái hiên	m ²	7,5		720.000	80	4.320.000			Trên lộ giới
			2. Tài sản khác						N/A			
			Ông nước nhựa PVC pi 90	mét	16		72.300	100	1.157.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	24		10.100	100	242.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	15		14.200	100	213.000			
			Tổng						396.504.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						N/A			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	9,2		163.000	80	1.200.000			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Giếng khoan thủ công Φ90 mm	mét	40		193.000	100	7.720.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	43,7		3.925.000	100	171.523.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	38,18		3.054.000	100	116.602.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	10,12		3.054.000	100	30.906.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	3,68		720.000	100	2.650.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	19,32		720.000	80	11.128.000			
			2. Tài sản khác						N/A			
			Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	20		118.800	100	2.376.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	25		14.200	100	355.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	12		10.100	100	121.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
			Tổng						346.188.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						N/A			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	84		4.363.000	100	366.492.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	18,5		4.363.000	100	80.716.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	22		720.000	100	15.840.000			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	20		163.000	80	2.608.000			
			Giếng khoan thủ công Φ90 mm	mét	45		193.000	100	8.685.000			
			Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Bàn thiên, Míu thờ dọc đường	cái	1		950.000	100	950.000			
			2. Tài sản khác						N/A			
			Ông nước nhựa PVC pi 34	mét	15		14.200	100	213.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 114	mét	22		118.800	100	2.614.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 27	mét	20		10.100	100	202.000			
			Ông nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
			Tổng						479.927.000			
51	138	Đoàn Văn E (người được cấp giấy đã chết) - Đoàn Xuân Chinh và Đoàn Ngọc Ngà (thừa kế)	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	12,48		3.054.000	100	38.114.000	Thửa đất số 351, tờ 33	Nhà trợ, bếp, vật kiến trúc xây dựng 2012, xây dựng không phép, không xử phạt vi phạm hành chính	XD năm 2012
			Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	17,68		1.854.000	100	32.779.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	8,64		259.000	100	2.238.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	4,76		259.000	100	1.233.000			

Số Ma TT số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú	
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	22,63		1.854.000	100	41.956.000			Tiền sửa xe	
		Nhà bán kiên cố	Đồng/m ² sàn	22,63		1.854.000	100	41.956.000			quản tập hóa	
		Mái che, mái hiên	m ²	32,75		720.000	100	23.580.000			LG	
		Mái che, mái hiên	m ²	13,5		720.000	80	7.776.000			LG	
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	18		163.000	80	2.347.000			XD 2013	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	27,37		4.363.000	100	119.415.000			AH	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	219		4.363.000	100	955.497.000			AH	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	27,37		4.363.000	100	119.415.000			AH	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	2,19		4.363.000	100	9.555.000			AH	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	26,24		4.363.000	40	45.794.000			(Gác ở (4 gác)	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	23,72		4.363.000	100	103.490.000			Kiot (2 căn)	
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	14,6		4.363.000	40	25.480.000			Gác ở (2 gác)	
		Đồng hồ điện phụ	cái	6		750.000	100	4.500.000				
		Tổng						1.507.661.000				
		1. Nhà, vật kiến trúc										
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	17,64		163.000	100	2.875.000				
		Giếng khoan công nghiệp (có dàn khoan) - Ống nhựa, ống sắt Φ90 mm - Φ114 mm	mét	43		648.000	100	27.864.000				
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	76,33		4.363.000	100	333.028.000			XD 2000	
56	Dăng Văn Tư	Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 1	Đồng/m ² sàn	17,1		4.363.000	100	74.607.000		Thửa đất số 89, tờ 248	Nhà quản và vật kiến trúc xây dựng năm 2000, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	AH
		Mái che, mái hiên	m ²	12		720.000	100	8.640.000				
		Mái che, mái hiên	m ²	10,4		720.000	100	7.488.000			LG	
		Mái che, mái hiên	m ²	4		720.000	80	2.304.000				
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000				
		2. Tài sản khác										
		Ống nước nhựa PVC pi 114	mét	25		118.800	100	2.970.000				
		Ống nước nhựa PVC pi 34	mét	20		14.200	100	284.000				
		Ống nước nhựa PVC pi 27	mét	27		10.100	100	273.000				
		Tổng						461.833.000				
57	146 Nguyễn Tấn Lập	1. Nhà, vật kiến trúc								Thửa đất số 46, tờ 250	Nhà và vật kiến trúc xây dựng năm 1990, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	
		Công sắt kiên cố	m ²	4,4		1.008.000	100	4.435.000				
		Di dơi công sắt (ròng 2-5 mét, cao trên 2 mét)	cánh	1		173.000	100	173.000				
		Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000				
		Bàn thiên, Miếu thờ dọc đường	cái	1		950.000	100	950.000				
		Di dơi bồn nước: Bồn inox - Từ 1.000 lít - 2.000 lít	cái	1		518.000	100	518.000				

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	21,32		163.000	100	3.475.000			
			Hàng rào lưới B40	m ²	12,8		101.000	100	1.293.000			
			Giếng khoan thủ công Ø60 mm	mét	40		163.000	100	6.520.000			
			Nhà 01 tầng - Kết cấu loại I	Đồng/m ² sàn	98,9		4.363.000	100	431.501.000			XD 1990
			Mái che, mái hiên	m ²	20,4		720.000	100	14.688.000			
			Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	13		288.000	100	3.744.000			
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	8,7		163.000	100	1.418.000			
			Tường rào có móng đá chèn, cột gạch, khung bao song sắt	đồng/m ²	8,8		481.000	100	4.233.000			
			2. Tài sản khác						NaN			
			Óng nước nhựa HDPE pi 200	mét	27		492.160	100	13.288.000			
			Óng nước nhựa PVC pi 27	mét	60		10.100	100	606.000			
			Tổng						488.342.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
58	147	Nguyễn Thị Ngọc Huyền (TS trên đất ông Nguyễn Tân Lập)	Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	55,2		6.396.000	100	353.059.000		Nhà và vật kiến trúc xây dựng năm 1990, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	XD 1990 (1 trệt + 1 lầu)
			Mái che, mái hiên	m ²	3,22		720.000	100	2.318.000			
			Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
			2. Tài sản khác						NaN			
			Óng nước nhựa PVC pi 27	mét	20		10.100	100	202.000			
			Tổng						356.329.000			
			1. Nhà, vật kiến trúc						NaN			
59	148	Nguyễn Thị Diệu (TS trên đất ông Nguyễn Tân Lập)	Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại 2	Đồng/m ² sàn	56		6.396.000	100	358.176.000			XD 1990 (1 trệt + 01 lầu)
			Mái che, mái hiên	m ²	4,2		720.000	100	3.024.000			
			Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000		Nhà và vật kiến trúc xây dựng năm 1990, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	
			2. Tài sản khác						NaN			
			Óng nước nhựa PVC pi 27	mét	1		10.100	100	10.000			
			Tổng						361.960.000			
			Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại I	Đồng/m ² sàn	104		7.107.000	100	739.128.000			XD 2015 (01 trệt + 01 lầu)
60	149	Lê Văn Thanh	Nhà từ 01 tầng đến 02 tầng - Kết cấu loại I	Đồng/m ² sàn	9,36		7.107.000	100	66.522.000		Nhà vật kiến trúc xây dựng 2015, xây dựng không phép	AH
			Mái che, mái hiên	m ²	74,2		720.000	100	53.424.000			
			Mái che, mái hiên	m ²	4,84		720.000	80	2.788.000			LG
			Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	7,28		163.000	80	949.000			LG
			Tổng						862.811.000			
61	154	Lê Văn Hòa	Đồng hồ điện chính	cái	1		1.500.000	100	1.500.000			
			Giếng khoan thủ công Ø60 mm	mét	28		163.000	100	4.564.000		Nhà, vật kiến trúc xây dựng tháng 03 năm 2014, xây dựng không phép, không xử phạt vì phạm hành chính	
			Giếng khoan thủ công Ø60 mm	mét	19		163.000	100	3.097.000			
			Bảng hiệu	cái	1		0	100	0			Không có đơn giá
			Di dời bồn nước: Bồn inox - Dưới 1.000 lít	cái	2		259.000	100	518.000			
			Khung đỡ bồn nước cao dưới 3 mét	cái	2		1.440.000	100	2.880.000			

Số Mã TT	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Nguồn gốc, thời điểm tạo lập tài sản; Cơ sở bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
	Tổng	Ống nước nhựa PVC pi 21	mét	15		7.100	100	107.000			
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	12,18		3.054.000	100	37.198.000			ONT
		Nhà 01 tầng - Kết cấu loại 4	Đồng/m ² sàn	33,81		3.054.000	100	103.256.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	9,8		259.000	100	2.538.000			
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	12,15		163.000	100	1.980.000			
		Giếng khoan thủ công Φ60 mm	mét	18		163.000	100	2.934.000			
		Mái che, mái hiên	m ²	17,36		259.000	100	4.496.000			
		Đồng hồ điện phụ	cái	1		750.000	100	750.000			
		Tường rào xây gạch hoặc xây gạch có khung lưới B40 (có tô, trát)	đồng/m ²	3,24		382.000	100	1.238.000			
		Bê nước xây gạch, tô ciment, có tấm đan nắp dẫy, xây nổi	m ³	0,924		810.000	100	748.000			
		Nền lát gạch con sấu, gạch Terrazzo	m ²	15,04		288.000	80	3.465.000			Trên lộ giới
		Nền ciment đá dăm dày 10 cm.	m ²	0,59		163.000	80	77.000			Trên lộ giới, XD năm 2010
	Tổng							158.680.000			
								32.562.113.000			

Bảng chữ: Ba mươi hai tỷ, năm trăm sáu mươi hai triệu, một trăm mười ba ngàn đồng

BẢNG TỔNG HỢP SỔ LIỆU BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ CÂY TRỒNG
CẤP ĐƯỜNG 25B ĐOẠN TỪ TT HUỖYÊN NHƠN TRẠCH RA QUỐC LỘ 51 H.LONG THANH VÀ H.NHƠN TRẠCH
Địa chỉ: Nhơn Trạch

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%)		Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Ghi chú
								BT	HT			
1	007	Huỳnh Văn Được	1. Cây trồng	m2	60		28.000	100		1.680.000	Thửa đất số 145, tờ 38	
			Cây chuối									
2	017	Đặng Văn Trường - Nguyễn Thị Thanh Xuân	1. Cây trồng	Chậu	11		13.000	100		143.000	Thửa đất số 371, tờ 33	
			Hỗ trợ đi dới chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 10cm - 20cm									
3	021	Đặng Thanh Kỳ	1. Cây trồng	Cây	2		172.153	100		344.000	Thửa đất số 355 (16, tờ 33	
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười hiền, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 25 cm									
		Tổng	Bảng P1 18-21	Cây	1		444.210	100		444.000		
			1. Cây trồng									
4	023	Trần Nguyễn Nhã Uyên	1. Cây trồng	Cây	200		22.043	100		4.409.000	Thửa đất số 163 (một phần thửa 77,84	
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười hiền, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 5-10 cm									
		Tổng	Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười hiền, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 10-15 cm	Cây	150		100.410	100		15.062.000	tờ 14 cũ), tờ 38 và thửa đất số 174 (một phần thửa 14, tờ 38	
			1. Cây trồng									
5	029	Đặng Tiểu Bình (TS trên đất DSH với bà Lê Thị Ngọc Diễm, ông Nguyễn Tấn Phong, ông Trần Đình Khoa thuộc thửa 156 tờ 38)	1. Cây trồng	Cây	349		22.043	100		7.693.000	Thửa đất số , tờ	
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười hiền, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 10-15 cm									
		Tổng	Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười hiền, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 10-15 cm	Cây	511		100.410	100		51.310.000		
			1. Cây trồng									
6	045	Nguyễn Song Thao	1. Cây trồng	Chậu	4		116.400	100		466.000	Thửa đất số 55 (38, tờ 250	
			Hỗ trợ đi dới chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 60cm đến < 80cm									
		Tổng	Hỗ trợ đi dới chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 45cm đến < 60cm	Chậu	3		84.200	100		253.000		
			1. Cây trồng									
		Tổng	Cây phát tài lớn (thiết mộc lan), cao từ 1.5m đến < 2m	Cây	2		30.000	100		60.000		
			1. Cây trồng									
		Tổng								778.000		

Số TT	Mã số	Họ và tên	Hạng mục tính bồi thường, hỗ trợ	Đơn vị tính	Khối lượng	Cấp, hạng tài sản	Đơn giá xây dựng	Tỷ lệ (%) BT HT	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Thuộc thửa đất	Ghi chú
		Tổng							1.990.000		
25	144	Nguyễn Ngọc Tài (đã chết người cấp giấy) - chưa xác định thừa kế	1. Cây trồng	Cây	1				592.000	Thửa đất số 88, tờ 252	
		Tổng							592.000		
26	146	Nguyễn Tấn Lập	1. Cây trồng	Chậu	27				895.000	Thửa đất số 46, tờ 250	
		Tổng							195.000		
			Hỗ trợ di dời chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính > 80cm	Chậu	1		168.400	100	168.000		
27	154	Lê Văn Hòa	Hỗ trợ di dời chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 45cm đến < 60cm	Chậu	2		84.200	100	168.000	Thửa đất số 53 (10, tờ 250	
		Tổng							67.000		
28	158	Phạm Thị Ba (được cấp giấy) - Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thủy Dương (nhận chuyển nhượng)	1. Cây trồng	Cây	2				1.292.000	Thửa đất số 74 (10, tờ 249	
		Tổng							1.292.000		
29	159	Nguyễn Văn Mơ	1. Cây trồng	Cây	1.200				127.357.000		
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười liềm, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 10-15 cm	Cây	940		100.410	100	94.385.000		
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười liềm, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 15-20 cm	Cây	32		146.733	100	4.695.000		
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười liềm, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 20-25 cm	Cây	86		163.247	100	14.039.000	Thửa đất số 161 (14, tờ 38	
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười liềm, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 25 cm	Cây	74		172.153	100	12.739.000		
			Keo lai, Keo tai tượng, Keo lá tràm, Keo lười liềm, Bạch đàn camal, Bạch đàn lai, Bạch đàn uro - đường kính thân > 5-10 cm	Cây	68		22.043	100	1.499.000		
		Tổng							127.358.000		
			1. Cây trồng	Chậu	29				2.054.000	Thửa đất số , tờ	
			Hỗ trợ di dời chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 30cm đến < 45cm	Chậu	15		58.300	100	875.000		
30	165	Lê Minh Trãi (TSTD Huỳnh Thị Em - Nguyễn Thành Công)	Hỗ trợ di dời chậu kiếng (có trồng cây) bằng sành, xi măng, sắt, nhựa (< 100 chậu/hộ): Chậu có đường kính từ 45cm đến < 60cm	Chậu	14		84.200	100	1.179.000		
		Tổng							2.053.000		
									237.600.000		
			TỔNG GIÁ TRỊ								

Bảng chữ: Hai trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm ngàn đồng



TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
TỈNH ĐỒNG NAI
CHÍNH SÁCH NHON TRẠCH
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
CHI NHÁNH
NHỊP TRẦN SANG
CẤP ĐƯỜNG 25B ĐOÀN TỰ TT HUỖN NHON TRẠCH RA QUỐC LỘ 51 H.LONG THÀNH VÀ H.NHON TRẠCH

Địa chỉ: Nhon Trạch

BẢNG TỔNG HỢP SỐ LIỆU VỀ CÁC CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nhon Trạch, ngày tháng năm

Mẫu số 9

Số Mã TT	Họ và tên	Địa chỉ nơi cư trú	Hỗ trợ tài chính cư	Hỗ trợ ôn định đời sống sản xuất		Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm			Hỗ trợ khi thu hồi đất công ích của xã, phường, thị trấn	Hỗ trợ đối tượng thực hiện chính sách	Hỗ trợ dịch vụ y tế	Hỗ trợ tiền thuê nhà	Bồi thường chi phí di chuyển	Hỗ trợ khác	Thưởng do chấp hành tốt	Tổng cộng hỗ trợ
				Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	Tổng số tiền hỗ trợ	Diện tích đất được hỗ trợ (m ²)	Số tiền hỗ trợ để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hỗ trợ đào tạo, học nghề								
1 007	Huỳnh Văn Đức	Ấp Phước Lai, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	22,7										16.000.000		16.000.000
2 017	Đặng Văn Trường - Nguyễn Thị Thanh Xuân	Ấp Đất Mới, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	97,5										20.000.000		20.000.000
3 021	Đặng Thanh Kỳ	Ấp Đất Mới, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	49,7										20.000.000		20.000.000
4 023	Trần Nguyễn Nhã Uyên	772 Võ Văn Kiệt, phường 5, quận 5, TP.HCM	0	85										20.000.000		20.000.000
5 024	Nguyễn Thị Bích Phương (đã chết) - Vương Đình Ngân (thừa kế)	132 Nguyễn Văn Hường, P. Tháo Điền, Q. 02, Tp. HCM	0	100										20.000.000		20.000.000
6 028	Lê Thị Ngọc Diễm (ĐSH); Nguyễn Tấn Phong; Đặng Tiểu Bình; Trần Đình Khoa	Ấp Phước Lai, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Mỹ, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai; 62/11/26, Kp. Khánh Hưng, P. Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	0	80										20.000.000		20.000.000
7 029	Đặng Tiểu Bình (TS trên đất ĐSH với bà Lê Thị Ngọc Diễm, ông Nguyễn Tấn Phong, ông Trần Đình Khoa thuộc thửa 156 tờ 38)	Ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai.	0	0												
8 034	Nguyễn Hữu Hưng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										16.000.000		16.000.000
9 035	Vũ Văn Hùng	28/15, khu phố Bình Thành, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000		20.000.000
10 045	Nguyễn Song Thao	Ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000		20.000.000
11 046	Nguyễn Tấn Hoàng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000		20.000.000
12 047	Nguyễn Tấn Thập	Ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100								36.000.000	10.000.000	20.000.000		66.000.000

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ nơi cư trú	Hỗ trợ tái định cư	Hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất		Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm			Hỗ trợ khi thu hồi đất công ích của xã, phường, thị trấn	Hỗ trợ đối tượng thuộc diện chính sách	Hỗ trợ dịch vụ y tế	Hỗ trợ tiền thuê nhà	Bồi thường chi phí di chuyển	Hỗ trợ khác	Thưởng do chấp hành tốt	Tổng cộng hỗ trợ
				Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	Tổng số tiền hỗ trợ	Diện tích đất được hỗ trợ (m ²)	Số tiền hỗ trợ để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hỗ trợ đào tạo, học nghề								
13	Nguyễn Thị Lan (được cấp giấy) - Nguyễn Thị Khích (sử dụng)	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100								20.000.000			20.000.000	
14	Nguyễn Thị Hòa	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0							36.000.000	10.000.000			20.000.000	66.000.000
15	Trần Hữu Lộc	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	72,7											20.000.000	20.000.000
16	Trần Phương Trúc	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	71,4											20.000.000	20.000.000
17	Trần Minh Tấn	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	69,4											20.000.000	20.000.000
18	Trần Văn Phi	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0											20.000.000	20.000.000
19	Đặng Thanh Sang	Áp Mỹ Khoan, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0											20.000.000	20.000.000
20	Nguyễn Văn Hùng	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	36											20.000.000	20.000.000
21	Nguyễn Thị Hòa (thừa 109/247)	383/1 khu phố 2, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai	0	38											20.000.000	20.000.000
22	Võ Văn Rong	áp Phú Mỹ 2, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100											16.000.000	16.000.000
23	Phan Trần Anh Hoàng	184 Hai Bà Trưng, P Đa Kao, Q1, TpHCM	0	14,5											12.000.000	12.000.000
24	Lê Thị Hồng Bích	áp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	0	0											20.000.000	20.000.000
25	Nguyễn Thanh Phong	áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100											20.000.000	20.000.000
26	Đỗ Thị Oanh	áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	30,8											16.000.000	16.000.000
27	Lê Thị Ngọc Mỹ	TK 15/56 Nguyễn Cảnh Chân, P Cầu Ông Lãnh, TpHCM	0	100											20.000.000	20.000.000
28	Cao Văn Phước	áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	80											40.000.000	40.000.000
29	Nguyễn Duy Tân (người cấp giấy) - Thiều Cao Trí (Người trúng đấu giá QSD đất)	133/38 đường số 12, P Bình Hưng Hòa, Q Bình Tân (Nay P Bình Hưng Hòa, TpHCM)	0	8,7											16.000.000	16.000.000
30	Võ Thị Ân	Áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	57,4											20.000.000	20.000.000
31	Nguyễn Văn Tâm (T/S trên đất bà Võ Thị Ân)	Tổ 15, Kp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0												
32	Lã Hồng Bằng	áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	47,3											16.000.000	16.000.000
33	Lê Hữu Quân - Nguyễn Thị Hương	áp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	47,3											16.000.000	16.000.000

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ nơi cư trú	Hộ trợ tài định cư	Hộ trợ ôn định đời sống sản xuất		Hộ trợ chuyên đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm			Hộ trợ khi thu hồi đất công ích của xã, phường, thị trấn	Hộ trợ đối tượng thuộc diện chính sách	Hộ trợ dịch vụ y tế	Hộ trợ tiền thuê nhà	Bồi thường chi phí di chuyển	Hộ trợ khác	Thưởng do chấp hành tốt	Tổng cộng hộ trợ
				Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	Tổng số tiền hỗ trợ	Diện tích đất được hỗ trợ (m ²)	Số tiền hỗ trợ để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hộ trợ đào tạo, học nghề								
34 096	Trương Ngọc Thanh Mai - Nguyễn Thị Bích Huyền	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	0	82,6										16.000.000	16.000.000	
35 097	Nguyễn Lương Thăng - Đỗ Thị Ngọc	Kp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0										20.000.000	20.000.000	
36 098	Nguyễn Văn Tân - Dương Thị Lệ Thủy	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	9,5										2.000.000	2.000.000	
37 099	Ngô Kim Hồng	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0										20.000.000	20.000.000	
38 100	Võ Đình Phương	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000	20.000.000	
39 101	Dương Hữu Nghĩa - Hồ Thị Ngọc Huyền	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0										16.000.000	16.000.000	
40 105	Đặng Văn Tân	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000	20.000.000	
41 106	Đoàn Duy Trí	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	98,7										20.000.000	20.000.000	
42 111	Đỗ Văn Mừng	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	34,6										20.000.000	20.000.000	
43 115	Nguyễn Thị Xuân	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	33										20.000.000	20.000.000	
44 118	Hồ Đình Độ - Hồ Thị Huyền	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000	20.000.000	
45 119	Nguyễn Thị Tuyết Vân	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	27,3										16.000.000	16.000.000	
46 120	Tình xuân Thăng (TS trên đất bà Nguyễn Thị Tuyết Vân)	ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0												
47 121	Phạm Văn Khuyh	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	33,3										20.000.000	20.000.000	
48 122	Nguyễn Tư Hải	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	23										16.000.000	16.000.000	
49 125	Đỗ Xuân Bình	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	33,2										20.000.000	20.000.000	
50 127	Nguyễn Thị Diễm Kiều	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	97,7										20.000.000	20.000.000	
51 128	Sản Phúc Bình	459 Lạc Long Quân, P.5, Q.11, TPHCM	0	52,6										20.000.000	20.000.000	
52 129	Nguyễn Thiên Khiêm	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100										20.000.000	20.000.000	
53 130	Huyền Thị Phương Dung	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	32										20.000.000	20.000.000	
54 132	Nguyễn Trọng Lâm	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	26										20.000.000	20.000.000	
55 134	Nguyễn Chính Thăng	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	65,6										20.000.000	20.000.000	

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ nơi cư trú	Hỗ trợ tái định cư	Hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất		Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm			Hỗ trợ khi thu hồi đất công ích của xã, phường, thị trấn	Hỗ trợ đổi tương đương diện tích chính sách	Hỗ trợ dịch vụ y tế	Hỗ trợ tiền thuê nhà	Bồi thường chi phí di chuyển	Hỗ trợ khác	Thưởng do chấp hành tốt	Tổng cộng hỗ trợ
				Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	Tổng số tiền hỗ trợ	Diện tích đất được hỗ trợ (m ²)	Số tiền hỗ trợ để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hỗ trợ đào tạo, học nghề								
56	Đặng Văn Sang	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	26,4											20.000.000	20.000.000
57	Đỗ Phước Chí	ấp Phước Hiệp, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0											20.000.000	20.000.000
58	Đoàn Văn E (người được cấp giấy đã chết) - Đoàn Xuân Chinh và Đoàn Ngọc Ngà (thừa kế)	ấp Đất Mới, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100											20.000.000	20.000.000
59	Lê Thanh Lợi	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100											20.000.000	20.000.000
60	Ngô Kim Hồng (người được cấp giấy) - Hà Thị Kim Nga (người sử dụng)	1001 tổ 1, KH Thái Bình 1, P Long Bình, Q9, TpHCM	0	98,2											20.000.000	20.000.000
61	Phạm Thị Thanh Nga	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	81,3											20.000.000	20.000.000
62	Nguyễn Ngọc Tài (đã chết người cấp giấy) - chưa xác định thừa kế	22 KP6, Long Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	98											20.000.000	20.000.000
63	Đặng Văn Tư	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	68											20.000.000	20.000.000
64	Nguyễn Tấn Lập	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	68,7											20.000.000	20.000.000
65	Nguyễn Thị Ngọc Huyền (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0												
66	Nguyễn Thị Diệu (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0												
67	Lê Văn Thanh	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	0	66											20.000.000	20.000.000
68	Lê Văn Hòa	ấp Phước Kiếng, xã Nhon Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	100											20.000.000	20.000.000
69	Chưa xác định chủ sử dụng (249/72)		0	10,3											4.000.000	4.000.000
70	Phạm Thị Ba (được cấp giấy) - Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thùy Dương (nhận chuyển nhượng)	35/3 KP.3, phường Thanh Bình, TP:Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	3,5											8.000.000	8.000.000
71	Nguyễn Văn Mơ	517/114 Nguyễn Tri Phương, phường Diên Hồng, TP.HCM	0	31,3											20.000.000	20.000.000
72	Đình Thị Minh Đường (đã chết - được cấp	21 Calmette, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM	0	13,5											20.000.000	20.000.000

Số Mã TT số	Họ và tên	Địa chỉ nơi cư trú	Hỗ trợ tài trợ tại định cư	Hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất		Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm			Hỗ trợ khi thu hồi đất công ích của xã, phường, thị trấn	Hỗ trợ đối tượng thuộc diện chính sách	Hỗ trợ dịch vụ y tế	Hỗ trợ tiền thuê nhà	Bồi thường chi phí đi chuyển	Hỗ trợ trợ khác	Thưởng do chấp hành tốt	Tổng cộng hỗ trợ
				Tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi (%)	Tổng số tiền hỗ trợ	Diện tích đất được hỗ trợ (m ²)	Số tiền hỗ trợ để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	Hỗ trợ đào tạo, học nghề								
	giấy) - Lê Võ Nhật Minh (nhận thừa kế)															
73 161	Ngô Minh Tâm	Ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	78											20.000.000	20.000.000
74 162	Nông Đình Thủy Vy	5/3B Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, TP.HCM	0	27,4											16.000.000	16.000.000
75 164	Huỳnh Thị Em - Nguyễn Thành Công	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0											20.000.000	20.000.000
76 165	Lê Minh Trãi (TSTĐ) Huỳnh Thị Em - Nguyễn Thành Công)	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	0	0												
Tổng cộng			0	0	0	0	0	0	0	0	0	72.000.000	20.000.000	0	1.318.000.000	1.410.000.000

Bảng chữ: Một tỷ, bốn trăm mười triệu đồng



TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
CHI NHÁNH NHƠN TRẠCH
Điện thoại: 0971663868

DANH SÁCH KẾT QUẢ XÉT TÀI ĐỊNH CƯ (ĐỢT NIÊM YẾT ĐỢT 4)
ĐƠN AN: NÂNG CẤP ĐƯỜNG 25B ĐOÀN TỰ TT HUỖN NHƠN TRẠCH RA QUỐC LỘ 51 H.LONG THÀNH VÀ H.NHƠN TRẠCH

Địa chỉ: Nhơn Trạch
(kèm theo Phương án số/PA-TTP/TQĐ ngày: tháng: năm: của Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Nhơn Trạch)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nhơn Trạch, ngày tháng năm

Số TT	Mã số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	CMND/điện thoại	Số tờ/số thửa	ĐỦ ĐIỀU KIỆN	KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN	SỐ QUYẾT ĐỊNH/SỐ THÔNG BÁO	GHI CHÚ
1	007	Huyền Văn Được	Ấp Phước Lai, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 07506017428 ngày cấp: 22/9/2021 Điện thoại: 0913685414	38/145		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
2	017	Đặng Văn Trường - Nguyễn Thị Thanh Xuân	Ấp Đất Mới, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 089092015817 - 089190017052 ngày cấp: 16/8/2022 Điện thoại: 0971663868	33/371		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	Chưa xét tái định cư
3	021	Đặng Thanh Kỳ	Ấp Đất Mới, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075064005160 ngày cấp: 31/8/2021 Điện thoại: 0933865199	33/355 (16/158 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
4	023	Trần Nguyễn Nhà Uyên	772 Võ Văn Kiệt, phường 5, quận 5, TP.HCM	CMND/CCCD: 075179002174 ngày cấp:/..... Điện thoại: 0907646299	38/163 (một phần thửa 77,84 tờ 14 cũ) 38/174 (một phần thửa 14/171 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
5	024	Nguyễn Thị Bích Phương (đã chết) - Vương Đình Ngân (thưa kế)	132 Nguyễn Văn Hương, P. Thảo Điền, Q. 02, Tp. HCM	CMND/CCCD: 001157005018 ngày cấp:/..... Điện thoại:	38/538		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
6	028	Lê Thị Ngọc Diễm (DSH), Nguyễn Tấn Phong; Đặng Tiểu Bình; Trần Đình Khoa	Ấp Phước Lai, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Mỹ, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; Ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; 62/11/26, Kp. Khánh Hưng, P. Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075179015474 ngày cấp: 06/7/2021; 075076011325 - 08/7/2021; 075085020774 - 06/11/2023; 077097008735 - 12/8/2021 Điện thoại: 0968177526	38/156		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
7	029	Đặng Tiểu Bình (TS trên đất DSH với bà T.Ê. Thị Ngọc Diễm, ông Nguyễn Tấn Phong, ông Trần Đình Khoa thuộc thửa 156 tờ 38)	Ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075085020774 ngày cấp: 06/11/2023 Điện thoại: 0968177526	250/55 (38/55 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
8	034	Nguyễn Hữu Hùng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075206005116 ngày cấp: 20/04/2021 Điện thoại: 0334975790	251/99 (39/99 cũ)			Chưa xét tái định cư	
9	035	Vũ Văn Hùng	28/15, khu phố Bình Thành, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 035055009500 ngày cấp: 17/05/2023 Điện thoại: 0962786739	251/101 (39/101 cũ)			Chưa xét tái định cư	
10	045	Nguyễn Song Thao	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 040172008604 ngày cấp: 21/12/2022 Điện thoại: 0937104119	250/55 (38/55 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
11	046	Nguyễn Tấn Hoàng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075077011701 ngày cấp: 12/08/2021 Điện thoại: 0787501317	250/50 (38/50 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
12	047	Nguyễn Tấn Thập	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075051000176 ngày cấp: 16/08/2022 Điện thoại: 0907647882	250/49 (38/49 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
13	048	Nguyễn Thị Lan (được cấp giấy) - Nguyễn Thị Kịch (sư dung)	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075149002957 ngày cấp: 10/05/2021 Điện thoại: 0937711915	250/48 (38/48 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
14	049	Nguyễn Thị Hòa	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075174001481 ngày cấp: 27/04/2021	250/47 (38/47 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	

Số TT	Mã số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	CMND/điện thoại	Số tờ/số thửa	ĐỦ ĐIỀU KIỆN	KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN	SỐ QUYẾT ĐỊNH/SỐ THÔNG BÁO	GH CHÚ
15	050	Trần Hữu Lộc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	Điện thoại: CMND/CCCD: 075084014361 ngày cấp: 14/08/2024 Điện thoại: 0906917215	250/41		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
16	051	Trần Phương Trúc	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075092010325 ngày cấp: 12/08/2021 Điện thoại: 0338113629	250/40 (38/40 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
17	054	Trần Minh Tấn	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075082019582 ngày cấp: 12/08/2021 Điện thoại: 0773780113	250/39 (38/39 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
18	056	Trần Văn Phi	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075082019453 ngày cấp: 18/05/2022 Điện thoại: 0933669179	250/36 (38/36 cũ)	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
19	064	Đặng Thanh Sang	Ấp Mỹ Khoa, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075076014117 ngày cấp: 07/09/2022 Điện thoại: 0939539924	249/79 (37/79 cũ)	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
20	068	Nguyễn Văn Hùng	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 038055009945 ngày cấp: 16/08/2022 Điện thoại: 0913792338	247/107 (35/107 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
21	070	Nguyễn Thị Hòa (thửa 109/247)	383/1 khu phố 2, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075177016843 ngày cấp: 17/10/2024 Điện thoại: 0909742743	247/109 (35/109 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
22	073	Võ Văn Rong	Ấp Phú Mỹ 2, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075056003182 ngày cấp: 10/05/2021 Điện thoại:	33/703 (16/116 cũ)				Chưa xét tái định cư
23	074	Phan Trần Anh Hoàng	184 Hai Bà Trưng, P Đa Kao, Q1, TpHCM	CMND/CCCD: 022073000786 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0907944111	249/188		X	Thông báo số 168/TB-UBND ngày 12/03/2026	
24	075	Lê Thị Hồng Bích	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075168000914 ngày cấp: 14/04/2021 Điện thoại: 0919708718	249/98		X	Thông báo số 168/TB-UBND ngày 12/03/2026	
25	076	Nguyễn Thanh Phong	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075077014891 ngày cấp: 19/08/2022 Điện thoại: 0776664600	248/77				Chưa xét tái định cư
26	077	Đỗ Thị Oanh	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 033164008603 ngày cấp: 22/09/2024 Điện thoại: 0792886333	248/111				Chưa xét tái định cư
27	078	Lê Thị Ngọc Mỹ	TK 15/56 Nguyễn Cảnh Chân, P Cầu Ông Lãnh, TpHCM	CMND/CCCD: 079169002396 ngày cấp: 19/12/2021 Điện thoại: 0938866758	249/199 249/198				Chưa xét tái định cư
28	079	Cao Văn Phước	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075059002237 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại:	249/100				Chưa xét tái định cư
29	080	Nguyễn Duy Tân (người cấp giấy) - Thiếu Cao Trí (Người trúng đấu giá QSD đất)	133/38 đường số 12, P Bình Hưng Hòa, Q Bình Tân (Nay P Bình Hưng Hòa, TpHCM)	CMND/CCCD: 079074013620 ngày cấp: 16/09/2022 Điện thoại: 0903818376	33/349				Chưa xét tái định cư
30	081	Võ Thị Ân	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075140000092 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0869848574	249/84 249/85	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
31	082	Nguyễn Văn Tâm (T/S trên đất bà Võ Thị Ân)	Tổ 15, Kp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075084002581 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0937242329					Chưa xét tái định cư
32	086	Là Hồng Bằng	ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 035055005464 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0903846875 - 036154015585	249/87		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	

Số TT	Mã số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	CMND/điện thoại	Số tờ/số thửa	ĐỦ ĐIỀU KIỆN	KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN	SỐ QUYẾT ĐỊNH/SỐ THÔNG BÁO	GHI CHÚ
33	087	Lê Hữu Quân - Nguyễn Thị Hương	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 042060014775 - 038162056298 ngày cấp: 20/08/2021 - 16/05/2022 Điện thoại: 0913805925	249/88		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
34	096	Trương Ngọc Thanh Mai - Nguyễn Thị Bích Huyền	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 074069008663 - 092170008592 ngày cấp: 25/02/2022 - 12/11/2021 Điện thoại:	249/105		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
35	097	Nguyễn Lương Thăng - Đỗ Thị Ngọc	Kp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 038075021041 - 075182007851 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0902323068	249/106		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
36	098	Nguyễn Văn Tân - Dương Thị Lệ Thủy	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075052005210 ngày cấp: 24/07/2022 Điện thoại: 0918672715	248/60		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
37	099	Ngô Kim Hồng	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075165001282 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0913068808	248/76		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
38	100	Vô Đình Phương	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075065009290 ngày cấp: 8/05/2025 Điện thoại: 0919936678	248/75	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
39	101	Dương Hữu Nghĩa - Hồ Thị Ngọc Huyền	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075068002187 ngày cấp: 24/07/2022 Điện thoại: 0918672715	248/61		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
40	105	Đặng Văn Tâm	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075076002420 ngày cấp: 16/08/2022 Điện thoại: 0767735878	248/84		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
41	106	Đoàn Duy Thi	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075085016148 ngày cấp: 07/4/02/2025 Điện thoại: 0918225241	248/83	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
42	111	Đỗ Văn Mừng	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 038057011460 ngày cấp: 18/05/2022 Điện thoại: 0989106469	248/91		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
43	115	Nguyễn Thị Xuyên	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 0751179007976 ngày cấp: 20/04/2022 Điện thoại: 0785620611	248/115		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
44	118	Hồ Đình Độ - Hồ Thị Huyền	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 040051009839 - 040152003035 ngày cấp: 04/04/2023 - 27/04/2021 Điện thoại: 0909695542	248/110			Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	Chưa xét tái định cư
45	119	Nguyễn Thị Tuyết Vân	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 0751160004916 ngày cấp: 10/05/2021 Điện thoại: 0906368794	248/109		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
46	120	Trịnh Xuân Thắng (TS trên đất bà Nguyễn Thị Tuyết Vân)	ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 001080037647 ngày cấp: 24/07/2022 Điện thoại: 0965786286	248/109		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
47	121	Phạm Văn Khuynh	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 034058022551 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0971532402	248/108		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
48	122	Nguyễn Từ Hải	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075074001377 ngày cấp: 26/08/2022 Điện thoại: 0937782258	248/107		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
49	125	Đỗ Xuân Bình	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075070001335 ngày cấp: 24/04/2021 Điện thoại: 0907282666	248/102		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
50	127	Nguyễn Thị Diễm Kiều	ấp Phước Kiển, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 082183018137 ngày cấp: 31/03/2023	247/136				Chưa xét tái định cư

Số TT	Mã số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	CMND/điện thoại	Số tờ/số thửa	ĐỦ ĐIỀU KIỆN	KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN	SỐ QUYẾT ĐỊNH/SỐ THÔNG BÁO	GHỊ CHỨC
51	128	Sân Phúc Bình	459 Lạc Long Quân, P5, Q11, TPHCM	Điện thoại: 0938366144 CMND/CCCD: 075075000267 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0937888367	247/114 247/138		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
52	129	Nguyễn Thiện Khiêm	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075205012449 ngày cấp: 13/09/2023 Điện thoại: 0937284506	247/104	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
53	130	Huỳnh Thị Phương Dung	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075167005438 ngày cấp: 16/08/2022 Điện thoại: 0933962588	247/120		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
54	132	Nguyễn Trọng Lâm	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 036056006916 ngày cấp: 27/04/2021 Điện thoại: 0902833629	247/121		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
55	134	Nguyễn Chính Thắng	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 001070028386 ngày cấp: 14/06/2022 Điện thoại: 0937783677	247/117		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
56	136	Đặng Văn Sang	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 271452328 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại:	38/459		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
57	137	Đỗ Phước Chí	ấp Phước Hiệp, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075070012067 ngày cấp: 30/06/2022 Điện thoại: 0909448852	249/91		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
58	138	Đoàn Văn E (người được cấp giấy đã chết) - Đoàn Xuân Chinh và Đoàn Ngọc Nga (thừa kế)	ấp Đất Mới, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075074001394 - 075180002304 ngày cấp: 27/04/2021 Điện thoại: 0333137979	33/351				Chưa xét tái định cư
59	139	Lê Thanh Lợi	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075063002940 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0938984252	248/81		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
60	140	Ngô Kim Hồng (người được cấp giấy) - Hà Thị Kim Nga (người sử dụng)	1001 tổ 1, KH Thái Bình 1, P Long Bình, Q9, TpHCM	CMND/CCCD: 022046048 ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0903948623	253/108 (10/120 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
61	141	Phạm Thị Thanh Nga	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075184009154 ngày cấp: 08/07/2025 Điện thoại: 0906816133	249/192		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
62	144	Nguyễn Ngọc Tài (đã chết người cấp giấy) - chưa xác định thừa kế	22 KP6, Long Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: ngày cấp: .../.../..... Điện thoại: 0344293272	252/88				Chưa xét tái định cư
63	145	Đặng Văn Tư	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075065010576 ngày cấp: 23/7/2025 Điện thoại: 0907168790	248/89		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
64	146	Nguyễn Tấn Lập	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075045000093 ngày cấp: 27/4/2021 Điện thoại: 0777353782	250/46	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
65	147	Nguyễn Thị Ngọc Huyền (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075190009146 ngày cấp: 16/8/2022 Điện thoại:				Đang xác minh lại nơi ở	Chưa xét tái định cư
66	148	Nguyễn Thị Diệu (TS trên đất ông Nguyễn Tấn Lập)	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075188003457 ngày cấp: 27/4/2021 Điện thoại:				Đang xác minh lại nơi ở	Chưa xét tái định cư
67	149	Lê Văn Thanh	ấp Cầu Xéo, xã Long Thành, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075077019738 ngày cấp: 05/08/2022 Điện thoại: 0792792678	250/54				Chưa xét tái định cư
68	154	Lê Văn Hòa	ấp Phước Kiếng, xã Nhom Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075082003305 ngày cấp: 05/08/2022 Điện thoại: 0907189567	250/53 (10/2349 cũ)				Chưa xét tái định cư

STT	Mã số	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	CMND/điện thoại	Số tờ/số thửa	ĐỦ ĐIỀU KIỆN	KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN	SỐ QUYẾT ĐỊNH/SỐ THÔNG BÁO	CHỈ CHỤ
69	155	Chưa xác định chủ sử dụng (249/72)		CMND/CCCD: . ngày cấp: . Điện thoại: .	249/72				Chưa xét tất định cư
70	158	Phạm Thị Ba (được cấp giấy) - Cao Văn Quý và Nguyễn Thị Thủy Dương (nhận chuyển nhượng)	35/3 KP.3, phường Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075060000616 - 075159000782 ngày cấp: 20/02/2022 - 11/04/2021 Điện thoại: 0983941939	249/74 (10/1042 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
71	159	Nguyễn Văn Mơ	517/114 Nguyễn Tri Phương, phường Diên Hồng, TP.HCM	CMND/CCCD: 075052004370 ngày cấp: 10/07/2021 Điện thoại: 0986678304	38/161 (14/78, 79, 80, 83 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
72	160	Đình Thị Minh Đường (đã chết - được cấp giấy) - Lê Võ Nhật Minh (nhận thừa kế)	21 Calmette, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM	CMND/CCCD: 079091023533 ngày cấp: 24/11/2021 Điện thoại: 08999797788	35/220 (14/156,88 cũ)		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
73	161	Ngô Minh Tâm	Ấp Phước Hiệp, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075078010880 ngày cấp: 10/05/2021 Điện thoại: 0937745036	251/103		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
74	162	Nông Đình Thủy Vy	5/3B Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, TP.HCM	CMND/CCCD: 075177000663 ngày cấp:/...../..... Điện thoại: .	249/75		X	Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
75	164	Huyền Thị Em - Nguyễn Thành Công	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075158009926 - 0750644001788 ngày cấp: 28/09/2021 - 24/07/2022 Điện thoại: .	250/51 (10/176 cũ)	X		Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 12/3/2026	
76	165	Lê Minh Trãi (TSTD Huyền Thị Em - Nguyễn Thành Công)	Ấp Phước Kiếng, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	CMND/CCCD: 075089026401 ngày cấp: 28/12/2021 Điện thoại: 0937884234			X		
*		TỔNG CỘNG					12	45	

