

Số: 56 /TB-UBND

Nhơn Trạch, ngày 20 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 583232 cấp ngày 06/01/2017 mang tên bà Nguyễn Thị Mà

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về việc quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc ủy ban nhân dân tỉnh thành phố trực thuộc trung ương và ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về việc phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 28/7/2025 Văn phòng Đăng ký đất đai – chi nhánh Nhơn Trạch có Văn bản số 562/VPĐK.NT-ĐK&CGCN về việc phối hợp giải quyết hồ sơ cấp lại giấy CN.QSD đất ;

Qua xem xét Báo cáo số 195/BC-PKT ngày 19/8/2025 của Phòng Kinh Tế, UBND xã Nhơn Trạch thông báo các nội dung như sau:

Bà Nguyễn Thị Mà, sinh năm: 1943, Địa chỉ thường trú: ấp 2, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 583232 ngày 06/01/2017 đối với thửa đất số 144 tờ số 14 bản đồ địa chính xã Phú Thạnh cũ (tương ứng tờ số 187 xã Nhơn Trạch) có diện tích 251,3m² (đất trồng cây lâu năm).

Bà Nguyễn Thị Mà có đơn đăng ký biến động ngày 24/7/2025 về việc kê khai đăng ký có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD 583232 ngày 06/01/2017 và đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đào Minh Tâm