SAO Y; UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHƠN TRẠCH;
Thời gian ký: 2026-11-02T14:04:08+07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NHƠN TRẠCH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3087 /TB-UBND	*Nhơn Trạch, ngày 02 tháng 11 năm 2026.*

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội phường Nhơn Trạch;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Phòng Văn hóa - Xã hội phường;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công phường;
- Ban Chỉ huy Quân sự phường;
- Công an phường;
- Trưởng các Khu phố: Phú Thạnh, Long Tân;
- Cộng đồng dân cư các Khu phố: Phú Thạnh, Long Tân;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số ngày 11/12/2025;

Căn cứ Văn bản số 10143/UBND-KTN ngày 28/9/2026 của UBND thành phố về việc xử lý các nội dung liên quan đến lập quy hoạch phân khu trên địa bàn đô thị Nhơn Trạch.

UBND phường Nhơn Trạch thông báo việc niêm yết công khai hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai như sau:

1. Chủ đầu tư: UBND phường Nhơn Trạch.

2. Đại diện chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

3. Vị trí:

- Phía Đông: Giáp với đường Vành Đai 3;
- Phía Tây: Giáp với Sông Cái;
- Phía Nam : Giáp với hành lang cách ly đường điện 110kV;

- Phía Bắc: Giáp với Sông Soài Rạp.

4. Quy mô: khoảng 357,64 ha.

5. Hồ sơ niêm yết, lấy ý kiến gồm:

- Hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai.

- Mẫu phiếu góp ý cho hồ sơ quy hoạch.

- Thời gian niêm yết: từ ngày thông báo đến hết 20 ngày hoặc cho đến khi nhận đầy đủ ý kiến của tổ chức, cá nhân.

- Đơn vị niêm yết: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn phòng HĐND và UBND phường, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường, Khu phố Long Tân và Khu phố Phú Thạnh.

- Đề nghị các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư điền Phiếu góp ý kiến (theo mẫu) và nộp lại cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Nhơn Trạch.

- Phòng Văn hóa xã hội phường Nhơn Trạch đăng tải nội dung lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai trên trang thông tin điện tử để cộng đồng dân cư biết, tham gia góp ý kiến.

(Đính kèm Phiếu ý kiến và hồ sơ tài liệu)

Trên đây là Thông báo của UBND phường Nhơn Trạch về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai. Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- UMTTQVN phường;
- Trung tâm DVTH phường;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Lưu: VT, VP, KT.

CHỦ TỊCH

Lư Thành Nam

PHIẾU LẤY Ý KIẾN

ĐỐI VỚI HỒ SƠ LẤY Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ LIÊN QUAN ĐẾN HỒ SƠ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU ĐÔ THỊ LONG TÂN, PHƯỜNG NHƠN TRẠCH, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI.

A. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN/TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN

(Vui lòng điền đúng các thông tin)

Họ và tên cá nhân:.....

Tên cơ quan / tổ chức (nếu có): .....

Địa chỉ:.....

Số điện thoại (nếu có): .....

B. NỘI DUNG Ý KIẾN:

Hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư liên quan đến hồ sơ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Long Tân, phường Nhơn Trạch, thành phố Đồng Nai.

1. ☐ Đồng thuận với hồ sơ quy hoạch và không có ý kiến bổ sung.

2. ☐ Đồng thuận với hồ sơ quy hoạch sau khi tư vấn tiếp thu và bổ sung.

3. ☐ Ý kiến đối với hồ sơ quy hoạch:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ngày..... Tháng..... Năm 2026

KÝ TÊN XÁC NHẬN CỦA CÁ NHÂN CÓ Ý KIẾN

.....