

Số: 06/TB-TTĐVTH

Nhơn Trạch, ngày 09 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v Tiếp nhận phiếu đăng ký thuê nhà

Thực hiện Quyết Định số 1672/QĐ-UBND ngày 26 tháng 08 năm 2026 của UBND phường Nhơn Trạch, về việc phê duyệt Kế hoạch Quản lý, khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường quản lý, khai thác (Trụ sở Trạm chăn nuôi và Thủy sản huyện Nhơn Trạch cũ).

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Nhơn Trạch thông báo tới các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê đất, nhà là Trụ sở Trạm chăn nuôi và Thủy sản huyện Nhơn Trạch cũ với diện tích 2000m², sàn xây dựng sàn sử dụng : 359m². Địa chỉ đường Tôn Đức Thắng, khu phố Phú Hội, phường Nhơn Trạch, TP.Đồng Nai.

1. Hồ sơ tiếp nhận:

Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu số 02 và mẫu 03 theo Nghị Quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2026. (đính kèm mẫu phiếu đăng ký).

2. Thời gian, địa điểm nhận phiếu đăng ký:

- Thời gian: từ ngày ra thông báo đến hết ngày 12/ 09/2026.
- Địa điểm nhận phiếu đăng ký thuê nhà: Trung Tâm Dịch Vụ Tổng hợp phường Nhơn Trạch địa chỉ đường số 06 khu phố Phú Hội, phường Nhơn Trạch, TP. Đồng Nai (giờ hành chính).

3. Yêu cầu:

Phiếu đăng ký đúng mẫu và đầy đủ thông tin, nộp đúng thời gian theo thông báo.

Trên đây là thông báo tiếp nhận phiếu đăng ký thuê nhà, đất của Trung Tâm dịch vụ tổng hợp phường Nhơn Trạch. kính mời các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đăng ký đúng thời gian và địa điểm.

Thông báo này Được thông báo rộng trên hệ thống Đài truyền thanh phường, trang thông tin điện tử phường (<https://nhontrach.dongnai.gov.vn>), thông báo tại vị trí Trụ sở Trạm chăn nuôi và Thủy sản huyện Nhơn Trạch cũ.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.
- Lưu VT.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Huỳnh Trung Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày... thángnăm....

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(Theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp.../.../..... Nơi cấp.....
- 3⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:.....
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Đại diện bởi:....., chức vụ.....
- CCCD/Hộ chiếu số:..... Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
4. Số tài khoản tại Ngân hàng.....
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:.....
7. Mã tài sản đăng ký thuê⁽³⁾ :.....
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:.....
9. Giá thuê nhà đề xuất⁽⁴⁾ :
- Bằng số:..... (đồng/m²/năm).
- Bằng chữ:..... (đồng/m²/năm)

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hướng dẫn ghi một số chỉ tiêu:

- Phiếu đăng ký thuê nhà phải do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà phát hành và được đóng dấu treo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.

- (1) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cá nhân.
- (2) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.
- (3) Ghi Mã tài sản đăng ký thuê theo Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.
- (4) Giá thuê nhà do người đăng ký thuê nhà đề xuất bảo đảm không thấp hơn giá sàn cho thuê tại Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà. Trường hợp giá thuê nhà đề xuất bằng số và bằng chữ khác nhau thì xác định theo giá thuê nhà đề xuất bằng chữ.
- (5) Nếu người đăng ký thuê là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký thuê là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày... tháng ...năm.....

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(Theo phương thức niêm yết giá)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2 ⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số:..... Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
- 3 ⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:.....
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Đại diện bởi:....., chức vụ.....
- CCCD/Hộ chiếu số:..... Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
4. Số tài khoản..... tại ngân hàng.....
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:.....
7. Mã tài sản đăng ký thuê ⁽³⁾ :.....
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:.....
9. Đối tượng ưu tiên thuê nhà ⁽⁴⁾ :
- Không thuộc đối tượng ưu tiên: ☐
- Thuộc đối tượng ưu tiên: ☐ Ghi cụ thể loại đối tượng:

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ ⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)**Hướng dẫn ghi một số chỉ tiêu:**

- Phiếu đăng ký thuê nhà phải do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà phát hành và được đóng dấu treo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.

- (1) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cá nhân.

- (2) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.

- (3) Ghi Mã tài sản đăng ký thuê theo Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.

- (4) Các đối tượng ưu tiên thuê nhà là các đối tượng quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP.

- (5) Nếu người đăng ký thuê là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký thuê là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.